



MANUAL DO USUÁRIO



Índice

Apresentação	02
Termo de recebimento do Manual	03
Responsabilidade do Proprietário	04
Responsabilidade da Construtora e Garantia	06
Manutenção e Atendimento	06
Descrição da Edificação	07
Projeto do Apartamento tipo	08
Manutenção e Conservação da Unidade	10
Revestimentos	11
Esquadrias	14
INSTALAÇÕES PREDIAIS	
Instalações Elétricas	17
Quadro de cargas para consulta do eletricitista	18
Quadro de força para consulta do proprietário	19
Distribuição elétrica do apartamento	21
Distribuição de telefone e interfone	23
Problemas na instalação elétrica / ação corretiva	24
Instalações de telefone, interfone e antena coletiva	25
Instalações hidro sanitárias	26
PERFURAÇÃO DE PAREDES	
Banheiro suite casal	28,29,30 e 31
Banheiro suite	32 e 33
Banheiro social	34,35 e 36
Lavabo	37 e 38
Banheiro de serviço	39,40,41,42,43 e 44
Cozinha	45,46 e 47
Área de serviço	48,49 e 50
Louças e instalações sanitárias	51
Aço inoxidável / Metais sanitários	52
Impermeabilizações e Vedações	53
Instalações Mecânicas	54
Portões	55
Sistema de prevenção e combate a incêndio	56
Informações úteis em caso de incêndio	57
Garagens e depósitos	58
Utilização dos equipamentos coletivos do condomínio	59
Segurança	60
Relação de fabricantes e fornecedores	61



MANUAL DO USUÁRIO - EDIFÍCIO PENNSYLVANIA



APRESENTAÇÃO

Sr. Proprietário :

A partir deste momento, V. S. participa de um empreendimento da Habiarte Barc, podendo usufruir de todas as vantagens oferecidas pelo " Pennsylvania Condominium".

O condomínio possui uma área de lazer completa, com salão de festas, sanitários masculino e feminino, copa, bar, piscina com deque e iluminação subaquática para uso noturno; churrasqueira e praças de lazer.

A elaboração deste manual faz parte do Programa da Qualidade que a Habiarte Barc está implantando, buscando a satisfação da expectativa de seus clientes.

Nesse Programa, a construtora tem atuado desde a fase de projeto do empreendimento até a sua utilização, adotando princípios de padronização dos processos; contínuo treinamento, aperfeiçoamento e valorização de seu quadro de funcionários; critérios de qualificação de fornecedores; inovações tecnológicas de processos e equipamentos.

Finalmente, a Habiarte Barc coloca-se à disposição dos condôminos para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários .

Atenciosamente,

HABIARTE BARC CONSTRUTORES ASSOCIADOS





TERMO DE RECEBIMENTO DO MANUAL

Este manual tem por finalidade fornecer ao usuário do imóvel as informações necessárias para que possa usufruir e conservar corretamente sua unidade, permitindo-lhe proteger e valorizar seu patrimônio.

Ao receber as chaves e tomar posse do imóvel, a responsabilidade pela conservação da unidade passa a ser sua, independente das garantias legais que lhe são asseguradas.

Seu imóvel foi construído de acordo com as normas aprovadas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas). Diversos materiais heterogêneos foram usados em sua construção. A sua durabilidade poderá ser aumentada dependendo do uso correto e da boa conservação a ele dedicada.

A empresa construtora não assume qualquer responsabilidade por reformas que alterem o projeto original – o que pode inclusive acarretar perda de garantia da área modificada. Sendo assim, nunca confie serviços de reformas a pessoas tecnicamente não habilitadas.

De acordo

_____ / / _____





TERMO DE RECEBIMENTO DO MANUAL

Este manual tem por finalidade fornecer ao usuário do imóvel as informações necessárias para que possa usufruir e conservar corretamente sua unidade, permitindo-lhe proteger e valorizar seu patrimônio.

Ao receber as chaves e tomar posse do imóvel, a responsabilidade pela conservação da unidade passa a ser sua, independente das garantias legais que lhe são asseguradas.

Seu imóvel foi construído de acordo com as normas aprovadas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas). Diversos materiais heterogêneos foram usados em sua construção. A sua durabilidade poderá ser aumentada dependendo do uso correto e da boa conservação a ele dedicada.

A empresa construtora não assume qualquer responsabilidade por reformas que alterem o projeto original – o que pode inclusive acarretar perda de garantia da área modificada. Sendo assim, nunca confie serviços de reformas a pessoas tecnicamente não habilitadas.

De acordo

_____ / ____ / _____





RESPONSABILIDADES DO PROPRIETÁRIO

“O Condomínio com a manutenção preventiva e contínua feita de forma adequada, tem o valor patrimonial preservado ao longo dos anos.”

É no momento da vistoria realizada para o recebimento das chaves que se iniciam as responsabilidades do proprietário, relacionadas à manutenção das condições de estabilidade, segurança e salubridade do apartamento. Para manter tais condições em nível normal, este manual traz uma série de recomendações importantes para um uso adequado do imóvel.

O regulamento interno do condomínio discrimina atividades necessárias para essa manutenção, assim como as orientações para rateio de seus custos.

Além disso é muito importante a participação individual de cada morador na conservação e uso adequado, não danificando qualquer parte das áreas comuns ou equipamentos coletivos.

A conservação das partes comuns do edifício também faz parte das responsabilidades dos moradores. As normas estabelecidas na convenção do condomínio e no regulamento interno devem ser cumpridas por todos os moradores do edifício, independente de ser o proprietário ou apenas um usuário do apartamento.

Faz parte, ainda, das obrigações de cada um dos usuários do edifício a aplicação e o fomento das regras de boa vizinhança.

É imprescindível que o proprietário repasse as informações contidas neste manual aos demais usuários do imóvel, e no caso de venda ou locação, uma cópia deve ser entregue ao novo condômino para que o imóvel seja utilizado da forma mais correta.

LOCATÁRIO PERANTE O CONDOMÍNIO

- *Com relação ao condomínio, o inquilino ou locatário, assim como seus funcionários, são obrigados a ter conhecimento e cumprir a convenção e os Regimentos Internos da edificação, devendo tal obrigação constar expressamente dos contratos de locação, sob todos os aspectos.*
- *No que tange à utilização da edificação, o inquilino responde solidariamente com o proprietário pelos prejuízos que causar ao condomínio.*





RESPONSABILIDADE DA CONSTRUTORA E GARANTIA

A HABIARTE BARC CONSTRUTORES LTDA. é responsável pelo imóvel segundo as prescrições do Código de Proteção e Defesa do Consumidor.

Quanto aos vícios aparentes, essa responsabilidade tem o prazo de 90 (noventa) dias a contar da assinatura do "Termo de Recebimento do Imóvel". Esta garantia cobre falhas ou defeitos em serviços de revestimentos internos e externos, no funcionamento de esquadrias e ferragens e no funcionamento das instalações hidráulicas, sanitárias e elétricas.

Quanto aos vícios e defeitos redibitórios, isto é, ocultos, é de 6 (seis) meses e 5 (cinco) anos no que se refere a solidez e segurança da construção.

No caso de necessidade de solicitação de serviços de Assistência Técnica em seu imóvel, é necessário formalizar o pedido por meio de carta, telefonema ou fax, aos cuidados do Departamento de Assistência Técnica da Construtora. Caso os serviços sejam considerados de responsabilidade da HABIARTE BARC CONSTRUTORES LTDA., a mesma compromete-se a repará-los.

No quadro abaixo, estão apresentados os dados de todos que participaram da construção do empreendimento.

A Construtora não se responsabiliza por danos causados pelo uso inadequado do imóvel ou por reformas e alterações feitas no projeto original, mesmo que ainda esteja vigente o prazo de garantia contratualmente estipulado.

RESPONSÁVEIS	EMPRESA	DADOS
Construtora e Incorporadora	Habiarte Barc Construtores Ltda.	Rua: São Sebastião nº 506 - 2 and. Tel. 16-610.3222 -Fax 610.0388
Projeto de Arquitetura	Troca & Santiago Arquitetura	Av. Antônio Diederichsen Nº 573 Tel. 16-623.6660
Projeto de Fundações	V F Engenharia de Fundações	R.XV de Novembro Nº 2939 CJ-92 Tel. 17-235.3622
Projeto de Estrutura	Ávila Engenharia e Construções de Estruturas	Av. Carlos Gomes Nº 312 SL. 41 Tel. 14-433.0553
Projeto de Elétrica e Telefonia	OSM Projetos e Consultoria S/C Ltda.	R. Dom Pedro II nº 1466 Tel. 16-272. 8907
Projeto de Hidro-sanitaria	OSM Projetos e Consultoria S/C Ltda.	R. Dom Pedro II nº 1466 Tel. 16-272. 8907
Projeto de Paisagismo	Trópicos Paisagismo	Av. Portugal Nº 2353 Tel. 16-623.1226



MANUTENÇÃO E ATENDIMENTO



Quando for necessário realizar algum tipo de serviço de manutenção no seu imóvel, faça a solicitação por carta, telefonema ou fax ao setor competente da construtora. Seu pedido será atendido pelo departamento técnico da mesma. Verificando o problema, durante o prazo de garantia, e comprovada a eventual responsabilidade da construtora, será determinada a execução dos serviços. Atendimento às reclamações não significarão o reconhecimento por parte da construtora de existência de defeitos ou danos de sua responsabilidade.

*Departamento de manutenção de obra.
Pelo telefone (16) 610.3222 ou fax (16) 610.0388
End.: Rua São Sebastião, 506 2º Andar
CEP : 14015-040
Centro
Ribeirão Preto - SP*





DESCRIÇÃO DA EDIFICAÇÃO

A figura 1, apresentada a seguir, mostra a conformação do apartamento tipo, o qual compreende 4 (quatro) dormitórios (sendo duas suítes), banheiro social, sala de estar e jantar, varanda social, hall, lavabo, cozinha, despensa, lavanderia, dormitório e banheiro de serviço.

O projeto legal do empreendimento encontra-se registrado e arquivado no 2º CRI - Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto, matrícula n.º 63.411.

É importante lembrar que o Síndico possui uma cópia do projeto completo do empreendimento, para ser consultado em caso de necessidade.



LOCALIZAÇÃO DAS UNIDADES

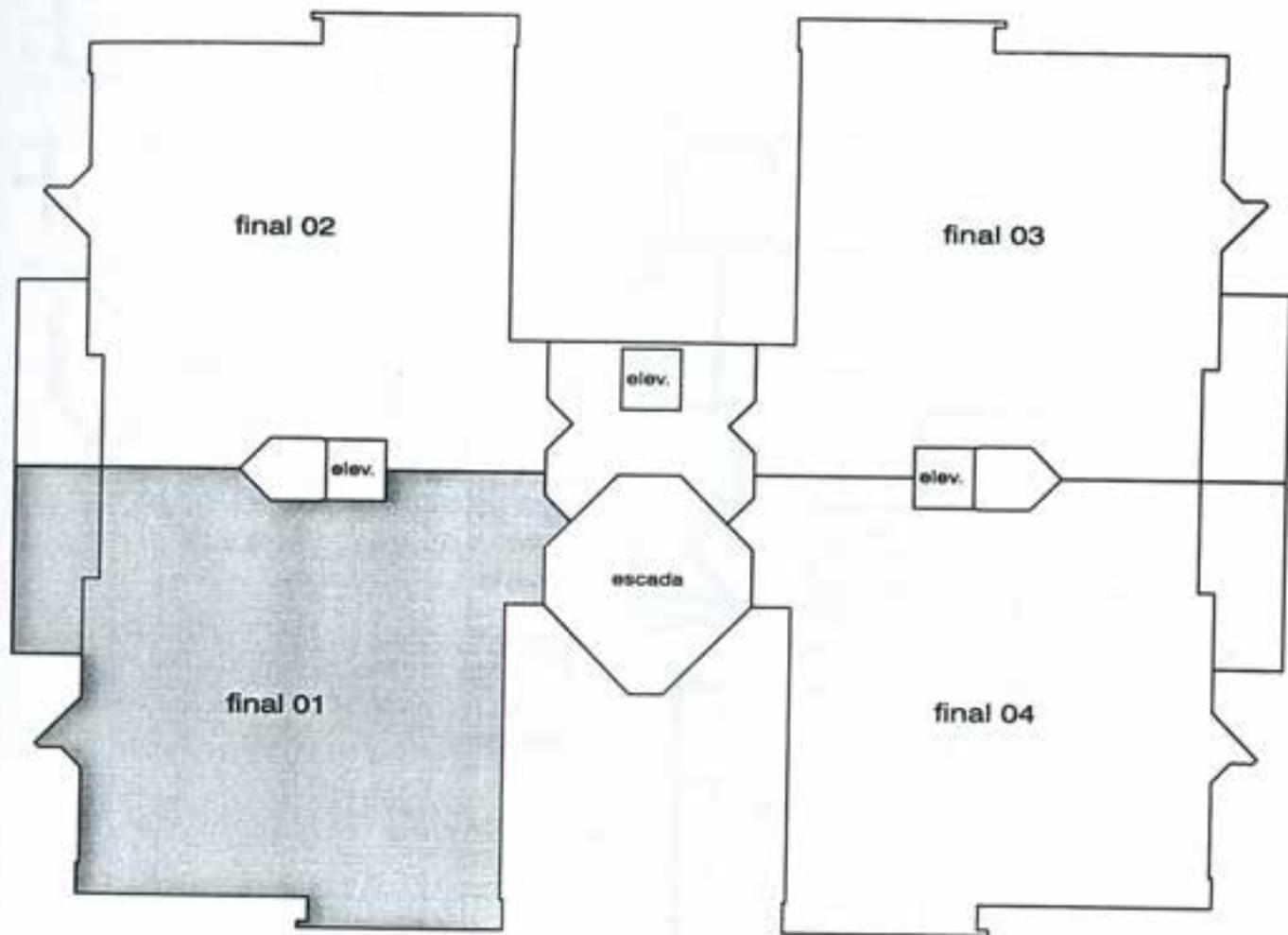
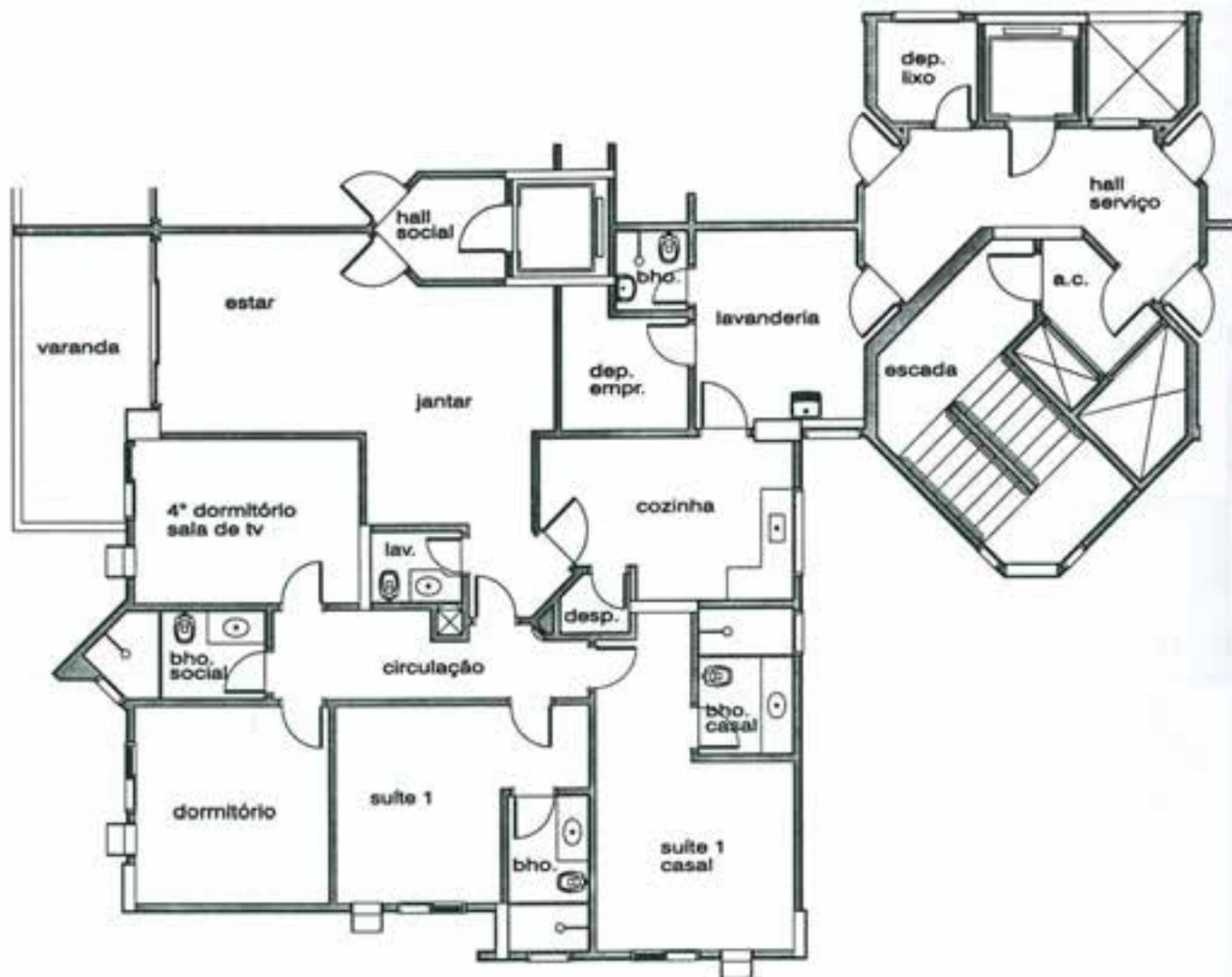


Figura 1A

APARTAMENTO TIPO



MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DA UNIDADE



Com o intuito de manter o padrão de qualidade do seu imóvel, por um período prolongado de tempo, é importante que o usuário utilize de forma correta e promova a manutenção preventiva de sua unidade. Assim haverá um menor desgaste de materiais e peças, evitando a danificação e o envelhecimento precoce das partes do Edifício.

A seguir estão descritos alguns cuidados nas operações de limpeza e manutenção de vários acabamentos de seu imóvel.

Leia com atenção as recomendações para sua conservação e transmita-as às demais pessoas da família ou residentes no imóvel.





REVESTIMENTOS

1 – Paredes

- Antes de perfurar as paredes para colocação de quadros, armários, prateleiras ou outros objetos, consulte os projetos do seu imóvel e detalhamentos. Procedendo assim, evitará furar as tubulações de água ou energia. É sempre preferível o uso de furadeira e buchas com parafusos, evitando-se pregos e martelo.

2 – Pintura

Paredes e tetos receberam duas demãos de massa corrida e três demãos de tinta látex acrílico, na cor Branco Neve.

- Para limpeza use pano branco umedecido; Nunca esfregue as paredes. O imóvel deve estar sempre ventilado para evitar o aparecimento de mofo nas pinturas (resultado da soma de umidade, sombra e calor).
- Nunca usar álcool sobre a tinta.
- Com o tempo, a pintura escurece um pouco, devido à exposição constante à luz natural e à poluição. Não faça retoques em pontos isolados, em caso de necessidade pinte toda a parede ou cômodo.

3 – Azulejos e Cerâmicas (especificados em memorial descritivo)

Todos os revestimentos cerâmicos foram fabricados pela empresa:
Cecrisa Revestimentos Cerâmicos AS.
Av. Manoel Delfino Freitas, nº 1001
Tel. 0800 48.7001

Sala de Estar e Jantar, Circulação, Lavabo, Dormitórios e Varanda;
Piso – Cerâmica Cecrisa 30 x 30cm Rock BE - PEI 4;
Banheiros das Suítes e Social;
Piso – Cerâmica Cecrisa 30 x 30cm Rock AL - PEI 4;
Paredes – Azulejo Cecrisa 20 x 20cm Tinte Unite AL;
Faixas Torello Cecrisa Artico BE;
Torello Cecrisa Artico AL;
Pencil Cecrisa AL;



5 – Forros de Gesso

Todas as áreas de banheiros receberam rebaixamento em Forro de Gesso com acabamento de Moldura também em Gesso.

Todo o serviço foi executado pela empresa:

Gessart Indústria e Comércio de Artefatos de Gesso.

End. Rua Piauí nº 1554.

Tel.: (16) 622-0033.

- Nos forros de gesso, não se deve permitir impactos, pois podem quebrar.
- Não fixar ganchos ou suportes para pendurar vasos ou qualquer outro objeto, pois não estão dimensionados para suportar tal peso.
- Os forros de gesso nunca podem ser molhados, pois o contato com a água faz com que o gesso se decomponha.
- Para evitar o aparecimento de bolor nos tetos de banheiros e cozinhas, causados pela umidade do banho ou preparo das refeições, mantenha as janelas abertas durante e após seu uso. Para remover tais manchas no caso de seu aparecimento, utilizar água sanitária.
- Recomenda-se que os forros dos banheiros sejam repintados anualmente.
- Na limpeza use apenas pano umedecido com água e sabão neutro. Evite detergentes, derivados de petróleo, ácidos ou álcool.

6 – Forros de Madeira

Todas as áreas de varandas receberam rebaixamento em Forro de Madeira da marca Novo Piso modelo Tauari.

Retok Industria e Comercio de Artefatos de Madeira Ltda.

End. Rua Javari Nº590 Tamboré - Barueri

Tel. (11) 7291-0848.

- Assim como nos forros de gesso, os forros de madeira não foram dimensionados para suportar cargas penduradas, tais como vasos, ganchos e suportes.
- Os forros de madeira nunca podem ser molhados, pois o contato com a água faz com que danifique a madeira.
- Para limpeza e manutenção basta a utilização de pano umedecido; Caso haja o desejo de maior brilho basta fazer o polimento com flanela seca.
- *Não utilizar, em hipótese alguma, verniz ou cera sobre o forro, pois este já vem envernizado de fabrica.*



2 – Esquadrias de Alumínio Anodizado

Pencil Cecrisa OC;

Cozinha e Sala de Serviço e Banheiro de Serviço cor 1003 fabricação da empresa;

Piso – Cerâmica de Esquadras Monte Plus AL – PEI 5;

Paredes – Rod. Angra Nº 206 20cm Angra IV;

Despejo – (16) 637-0856 empregada;

Piso – Cerâmica Cecrisa 30 x 30cm Durazzo Plus AL – PEI 5;

- Não apoiar escadas ou outros objetos na superfície das esquadrias e evitar pancada sobre a superfície
- Na limpeza usar qualquer marca de detergente neutro, sabão ou outro tipo de material sempre diluído em água e utilizar de maneira adequada e com cuidado as esponjas e escovas.
- Tomar cuidado com o uso de produtos abrasivos e lubrificadas com pequena quantidade de óleo.
- Para a manutenção preventiva de qualquer tipo de material, verifique semestralmente o seu estado e, neste procedimento evita eventuais infiltrações, principalmente na área para o fechamento das esquadrias.
- Para a manutenção preventiva das esquadrias, para a manutenção da vedação das esquadrias, no futuro) infiltração pode acontecer de uma fenda de junta macia ou de uma fenda de junta rígida, refazer o fechamento e utilizar materiais apropriados pelo mercado e mão-de-obra especializada.
- Limpar com água e sabão ou detergente diluído em água. Lembrar de enxugar para evitar manchas e resíduos.
- Evite uso de detergentes abrasivos, ácidos, soda cáustica e produtos concentrados de amoníaco. Não usar produtos de limpeza de vidro ou produtos para limpeza de metais. O uso de produtos de limpeza de metais (de 5 a 10% de álcool) diluída em água será de grande auxílio;

4 – Rodapé de Madeira

Remover respingos de tinta à óleo, graxa ou massa de vedação, passar um solvente tipo Varsol ou querosene (não usar Thiner);

Todas as áreas de acabamento de pintura a ser executadas em Rodapés, Madeira e Janelas imediatamente

Envernizada de fabricação da Madacon, a Madacon, passar uma flanela seca;

Marcenaria e Carpintaria Madacon de palha de aço;

End. Rua Condado Leão nº, 566 caso algum, as borrachas ou massas de vedação para evitar

Tel.: (16) 637-0856 infiltrações indesejáveis.

Nos rodapés de madeira, não se deve aplicar produtos de limpeza que possam causar danos ao acabamento. O uso de produtos de limpeza de metais (de 5 a 10% de álcool) diluída em água será de grande auxílio.

- Não molhar constantemente para evitar seu apodrecimento.
- Cuidado especial deve ser tomado com relação às batidas de objetos pontudos; Podem causar trincas na madeira e na pintura.
- Os rodapés não estão dimensionados para receber aparelhos de ginástica ou equipamentos que causem esforços adicionais.





3 – Vidros

Toda a instalação dos vidros foi executada pela empresa:
Hipervidros Comércio de Vidros Ltda.
End. Av. Coronel Quito Junqueira Nº538
Tel. (16) 626-7119.

- Portas e Janelas das salas e quartos: tipo liso, na cor incolor 4mm;
- Janelas dos banheiros, cozinha e área de serviço: tipo pontilhado, na cor transparente 4mm;
- Os vidros possuem espessura compatível com a resistência necessária para o seu uso natural. Evite qualquer tipo de batida ou pancada na sua superfície ou nos seus caixilhos.
- Para limpeza, use apenas álcool ou produtos destinados a esse fim, não devendo ser lavado para evitar manchas na fachada.
- Deve-se ter cuidado no momento da limpeza para não danificar as esquadrias de alumínio.





INSTALAÇÕES PREDIAIS

1 – Instalação Elétrica

Toda a instalação elétrica foi executada pela empresa:

Instalações Elétricas Viola Ltda.

End. R. Hermínio Morandini, nº806

Tel: (16) 624-2934 / 961-1423

Algumas tomadas foram deixadas em circuito com voltagem diferenciada em 220v, são elas: -

- Tomada para Máquina de Lavar Roupa;
- Tomada para Máquina de Lavar Louça;
- Ponto de força para Chuveiro;
- Tomada para Ar Condicionado;
- Ponto de força sob a pia de cozinha (para ligação de aquecedor);

Os interruptores e tomadas são da marca Pial modelo Pial Plus.

Os disjuntores e demais componentes do quadro geral são da marca Siemens.

Pial Eletro Eletrônicos Ltda.

End. Av. João Dias Nº2319

Tel. 0800.118008.

Siemens Ltda.

End. Av. Motinga Nº3800 Pirituba

Tel. 0800.119484.

Toda a distribuição de energia do pavimento é controlada pelo quadro de força que está localizado no hall do lavabo. Este é constituído de vários circuitos, protegidos por disjuntores que se desligam automaticamente no caso de sobrecarga ou curto-circuito.

Cada disjuntor atende a pontos específicos indicados no próprio quadro. Neste quadro há também uma chave geral que protege todos os circuitos de uma só vez.

O esquema do quadro de luz com a função de cada disjuntor está apresentado na figura 2.



QUADRO DE CARGAS DO APARTAMENTO TIPO

QUADRO DE CARGAS - QL - TIPO															
CIRC. Nº	ILUMINACAO			TOMADAS			CARGAS		TOTAL (WATT)	DISJ. (A)	COND. mm	FASE	TENSAO (VOLTS)	FINALIDADE	
	40W	60W	100W	100W	300W	600W	HP	WATTS							
01	-	03	02	06	-	-	-	-	880	15	2,5	A	127	ILUMINACAO E TOMADAS	
02	-	-	-	-	-	-	-	900	900	20	2,5	AB	220	AR CONDICIONADO	
03	-	-	-	-	-	-	-	900	900	20	2,5	AB	220	AR CONDICIONADO	
04	-	-	-	-	-	-	-	900	900	20	2,5	AB	220	AR CONDICIONADO	
05	-	04	06	06	-	-	-	-	1.540	15	2,5	A	127	ILUMINACAO E TOMADAS	
06	-	-	-	-	-	-	-	900	900	20	2,5	AB	220	AR CONDICIONADO	
07	-	-	06	04	-	-	-	-	900	15	2,5	B	127	ILUMINACAO E TOMADAS	
08	-	02	03	02	-	-	-	-	620	15	2,5	B	127	ILUMINACAO E TOMADAS	
09	-	-	-	06	-	01	-	-	1.200	20	2,5	A	127	TOMADAS - COZINHA	
10	-	-	-	-	-	-	-	2.000	2.000	20	2,5	AB	220	SECADORA	
11	-	-	-	-	-	03	-	-	1.800	20	2,5	A	127	TOMADAS - LAVANDERIA	
12	-	-	-	-	-	-	-	3.000	3.000	25	4,0	AB	220	AGUICEADOR	
13	-	-	-	-	-	-	-	2.500	2.500	20	2,5	AB	220	LAVIA LOUCA	
14	-	-	-	-	-	-	-	3.500	3.500	35	4,0	AB	220	CHUVEIRO	
15	-	-	-	-	-	-	-	-	2.000	-	-	-	-	RESERVA	
16	-	-	-	-	-	-	-	-	2.000	-	-	-	-	RESERVA	
TOTAL									25.640 WATTS						

Figura 2A



QUADRO DE FORÇA DO APARTAMENTO TIPO

QL. AP.TIPO 127/220 V

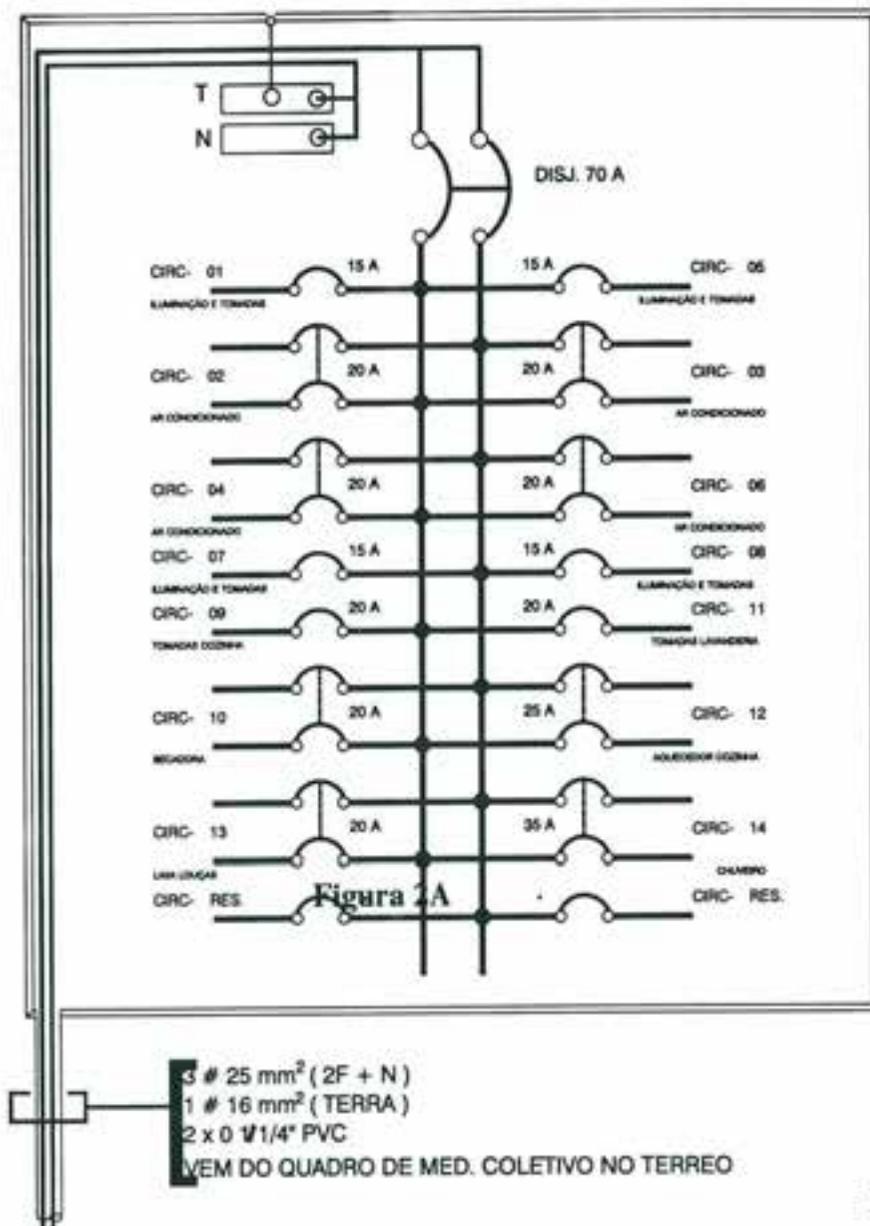


Figura 2B

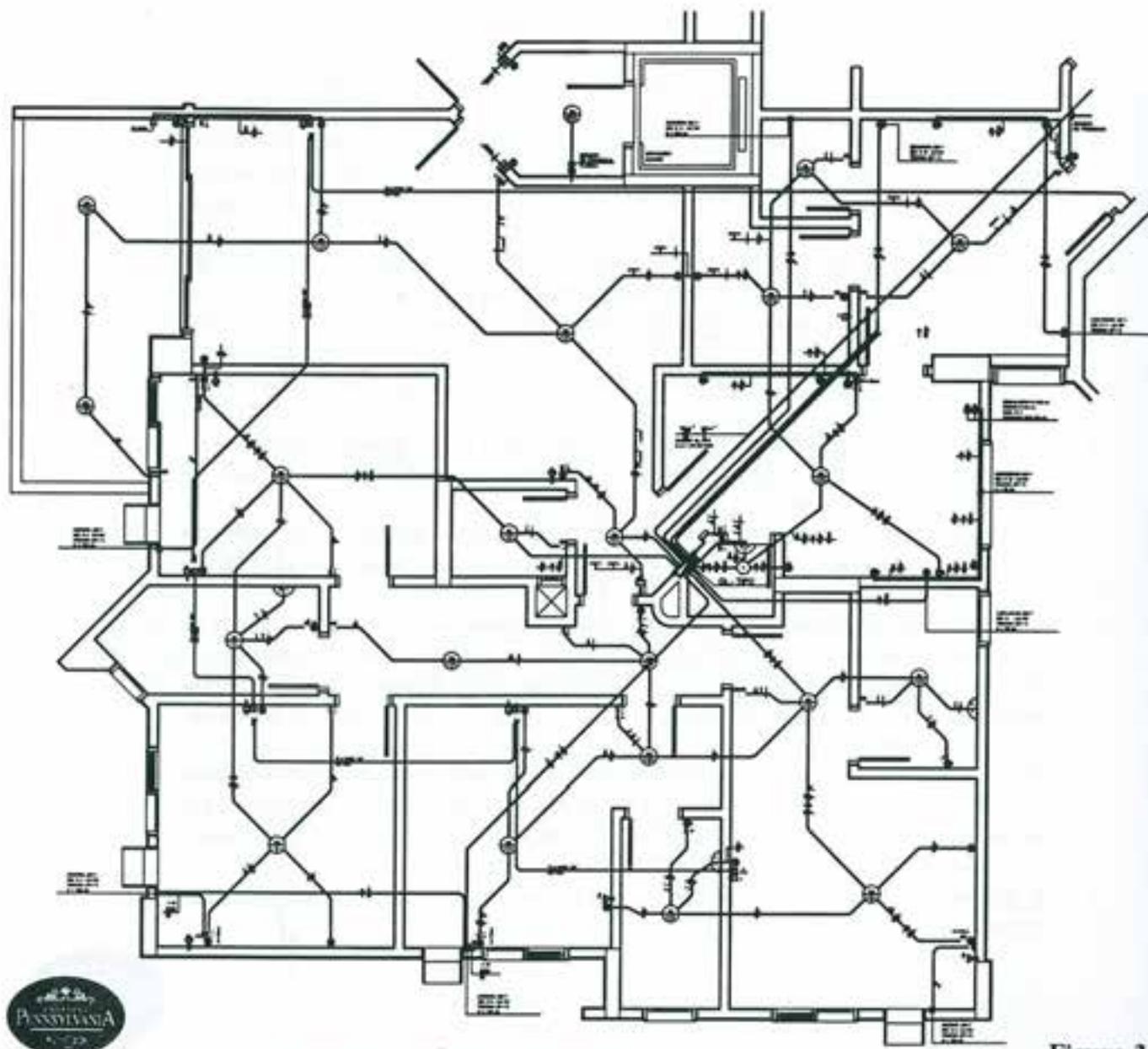
Alguns cuidados são fundamentais para a preservação e segurança da instalação elétrica do seu apartamento.



- Em caso de incêndio, desligar a chave geral.
- Sempre que houver necessidade de manutenção nas instalações elétricas é necessário desligar o disjuntor correspondente ao circuito.
- Quando são instalados armários próximos às tomadas, é comum os marceneiros recortarem a madeira e reinstalarem as tomadas no próprio corpo do armário. Nesses casos, é preciso que o isolamento seja perfeito e que o fio utilizado seja compatível com a instalação original.
- A carga prevista para a instalação de chuveiro no banheiro de empregada é de 4.800 W. Ao adquirir o aparelho, é importante atentar para este dado, pois caso o chuveiro requeira uma carga maior, certamente haverá sobrecarga e as instalações terão que ser redimensionadas.
- Não trocar os disjuntores por outros de amperagem maior, pois tal atitude pode provocar danos nas instalações.
- Não manusear aparelhos elétricos em contato com água, pois pode ocasionar acidentes fatais.
- O chuveiro elétrico não deve funcionar com pouca água, pois tende a aquecer a instalação e provocar uma sobrecarga.
- Na colocação de quadros ou fixação de armários e prateleiras, observar o alinhamento das tomadas e interruptores, pois é comum que nesta região estejam passando os eletrodutos onde correm os fios energizados.
- Evitar, sempre que possível, o uso de "tês" ou "benjamins" (dispositivos com que se ligam vários aparelhos a uma só tomada), pois eles também provocam sobrecargas.
- Nunca segurar dois fios ao mesmo tempo. O contato simultâneo entre um fio positivo e um fio negativo pode ocasionar uma parada cardíaca. Isole sempre o fio acabou de mexer, antes de desencapar o outro.
- Deve-se ter um cuidado especial na colocação de chuveiros, lustres, apliques e similares, pois o corte indevido, ou emenda inadequada de fios, pode provocar a interrupção de luz em partes do imóvel e permitir o surgimento de peças que transmitam choques elétricos. Para esses serviços, procurar sempre um técnico especializado.
- A distribuição das instalações elétricas, telefônicas e a de TV do apartamento estão apresentadas na figura 3



PLANTA BAIXA COM ESQUEMA ELÉTRICO



PROJETO BÁSICO DO TIPO

Figura 3



LEGENDA

	LUMINARIA FLUORESCENTE (NO TETO)
	LUMINARIA INCANDESCENTE (NO FORRO FALSO)
	LUMINARIA INCANDESCENTE (NA LAJE)
	LUMINARIA NA PAREDE (ARANDELA)
	INTERRUPTOR SIMPLES
	INTERRUPTOR PARALELO
	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO
	TOMADA 127 VOLTS (2P) A 30 cm DO PISO ACABADO
	TOMADA 127 VOLTS (2P) A 110 cm DO PISO ACABADO
	TOMADA 127 VOLTS (2P+T) A 110 cm DO PISO ACABADO
	TOMADA 220 VOLTS (2P+T) A 110 cm DO PISO ACABADO
	PONTO DE TELEFONE A 30 cm DO PISO ACABADO
	PONTO DE TELEFONE A 136 cm DO PISO ACABADO
	PONTO DE INTERFONE A 136 cm DO PISO ACABADO
	PONTO DE TELEVISAO 30 cm DO PISO ACABADO
	PONTO DE TV A CABO A 30 cm DO PISO ACABADO
	PONTO DE FORÇA (ALTURA INDICADA)
	PULSADOR P/ CAMPANHA A 110 cm DO PISO ACABADO
	PULSADOR P/ MINUTERA A 110 cm DO PISO ACABADO
	CAMPANHA (DUPLD TOM E DUPLD ACONIMENTO)
	CX. PASS. 15x15cm SOBRE O FORRO FALSO
	CX. PASS. EM ALUMINIO TIPO R12MS - PETERCO
	CX. PASS. 15x10cm SOBRE O FORRO FALSO
	PROJETOR P/ FLORERA OU FACHADA
	LUMINARIA DUPLA P/ JARDIM
	LUMINARIA DE PAREDE
	CONDUTOR FASE, NEUTRO, TERRA e RETORNO DENTRO DO ELETRICOUTO
	ELETRICOUTO NO TETO OU NA PAREDE
	ELETRICOUTO SOBRE O FORRO FALSO
	ELETRICOUTO NO PISO (TELEFONE)
	ELETRICOUTO NO PISO (TV A CABO)
	ELETRICOUTO NO PISO
OBS:	A= NUMERO DO CIRCUITO B= PONTO DE COMANDO C= POTENCIA TOMADAS NA COZINHA E AREA DE SERVICO TIPO (2P+T) BITOLA DOS CONDUTORES VER QUADRO DE CARGAS CONDUTOR RETORNO NAO COTADO 1,5 mm CONDUTOR TERRA NAO COTADO 2,5 mm ELETRICOUTO NAO COTADO 3/4"



DISTRIBUIÇÃO TELEFÔNICA

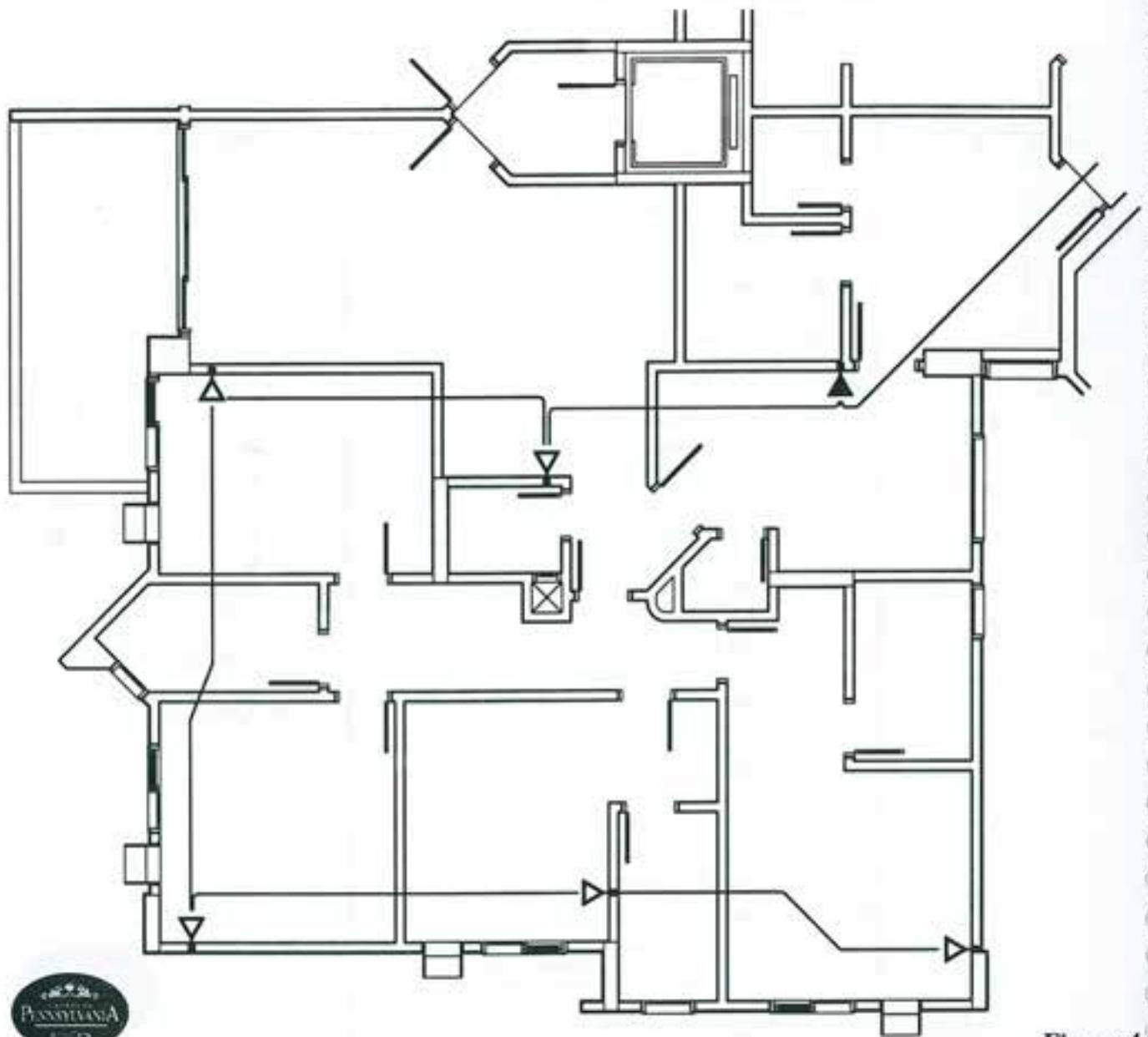


Figura 4



Em destaque, apresentam-se os principais problemas que podem ocorrer eventualmente nas instalações elétricas do seu imóvel e suas respectivas ações corretivas.

PROBLEMA NA INSTALAÇÃO ELETRICA

AÇÃO CORRETIVA

Parte da Instalação não funciona	<p>Verificar no quadro de distribuição se a chave daquele circuito não está desligada. Em caso afirmativo, religá-la e se esta chave voltar a desarmar solicitar a assistência de técnico habilitado, pois duas possibilidades ocorrem</p> <ul style="list-style-type: none">• A chave está com defeito e será necessária a sua substituição por uma nova• Existe algum curto-circuito na instalação e será necessário o reparo deste circuito. <p>Eventualmente pode ocorrer a " falta de uma fase" no fornecimento de energia, o que faz com que determinada parte da instalação não funcione. Nestes casos, somente a concessionária terá condições de resolver o problema, após solicitação do consumidor.</p>
Superaquecimento no quadro de luz	<p>Verificar se existem conexões frouxas e reapertá-las.</p> <p>Verificar se existe alguma chave com aquecimento acima do normal, que pode ser provocado por mau contato interno à chave, devendo a mesma ser substituída.</p> <p>Os chuveiros e aquecedores elétricos para torneiras, quando funcionam com pouca saída de água, tendem a aquecer a instalação provocando sobrecarga.</p> <p>Estes aparelhos devem ter sempre resistência blindada para evitar fugas de correntes.</p>
As chaves do quadro de luz estão desarmando com frequência	<p>Podem existir maus contatos elétricos (conexões frouxas) que são sempre fontes de calor, o que afeta a capacidade das chaves. Neste caso, um simples reaperto nas conexões resolverá o problema. Outra possibilidade é que o circuito esteja sobrecarregado com instalações de novas cargas, cujas características de potência são superiores às previstas no projeto. Tal fato deve ser rigorosamente evitado.</p>
A chave geral do quadro está desarmando	<p>Pode existir falta de isolamento da fiação, provocando aparecimento de corrente para terra. Neste caso deve ser identificado qual é o circuito com falha, procedendo ao desligamento de todos os disjuntores até que se descubra qual é o circuito com problema, procedendo então ao reparo da isolamento com falha.</p> <p>Pode existir defeito de isolamento de algum equipamento eletrodoméstico; para descobrir qual o equipamento com defeito proceda da maneira descrita anteriormente e repare a isolamento do equipamento.</p>
Choques elétricos em torneiras e chuveiros	<p>Ao perceber qualquer sensação de choques elétricos, proceder da seguinte forma:</p> <ul style="list-style-type: none">• Desligar a chave de proteção deste circuito, desligando assim o chuveiro;• Verificar se o fio terra do chuveiro não teve a sua seção interrompida;• Verificar se o isolamento dos fios de alimentação não foram danificados e estão fazendo contato superficial com alguma parte metálica da instalação hidráulica;• Caso nenhum dos itens tenha ocorrido, o problema possivelmente estará no isolamento interno do próprio chuveiro. Neste caso, mandar repará-lo ou substituí-lo por outro com as mesmas características elétricas.





2 – Instalações de Telefone, Interfone e Antena Coletiva

Foram previstos 05 (Cinco) pontos de telefone no seu apartamento, sendo um em cada dormitório e outro na sala, conforme apresentado na figura 3. Todo o cabeamento e fiação está executado, bastando solicitar à CETERP a linha e a instalação do aparelho. Para instalar o aparelho basta conectá-lo em qualquer ponto.

É importante ressaltar que a concessionária limita-se a ligação do par no pavimento térreo tendo a necessidade de também liga-lo dentro do apartamento.

As instalações telefônicas foram executadas pela empresa:

Erimat Teleinformatica Ltda.

End. Rua Henrique Dumont, N°1395

Tel.(16) 624-3200.

Para cada um dos dormitórios existe um ponto ligado à antena coletiva (VHF e UHF) do prédio: Esta ligação está completa e ajustada para o funcionamento imediato à conexão do aparelho de TV.

- É importante não fazer qualquer alteração no cabo principal da antena, nem abrir a caixinha da tomada da mesma, a fim de preservar a imagem dos aparelhos de todos os condôminos.

Todos os quartos do apartamento estão com a previsão em tubulação seca para instalação de TV a cabo. Como a prestadora de serviço não permite que a construtora faça o cabeamento antecipado, alertamos para que, na contratação deste serviço, seja solicitada autorização prévia ao Síndico, pois os cabos da TV Coletiva podem ser danificados.

As instalações de tv coletiva foram executadas pela empresa:

Gold Star Comercio e Serviços Ltda.

End. Av. Meira Júnior, N°1290

Tel.(16) 627-8640.

Existe a possibilidade de comunicação entre os apartamentos do edifício e as áreas comuns através de interfone localizado na cozinha.

As instalações de interfonia foram executadas pela empresa:

Tecmax Segurança Eletronica Ltda.

End. Rua Alexandre Gomes de Abreu, N°429

Tel.(16) 627-1543.

- *Em caso de reparos de qualquer natureza, consultar o Síndico antes de autorizar o serviço.*





3 - Instalação Hidro - Sanitárias

O abastecimento de água do apartamento é controlado por registro. Em caso de emergência ou quando houver necessidade de realizar algum reparo na rede, o registro correspondente ao ponto específico deve ser fechado.

Recomenda-se, também, fechar os registros em caso de ausência prolongada.

Na área de serviço, foram previstos pontos para abastecimento de água para máquina de lavar roupas (ao lado do tanque) e na cozinha, para máquina de lavar louças (sob a pia).

A figura 4 indica as paredes por onde passam as tubulações a fim de orientar para o caso de furação ou manutenção.

Atenção: os dois lados da parede devem ser verificados.

As tubulações principais do edifício, como colunas de água, esgoto, ventilação e águas pluviais, além das conexões destas tubulações com ramos de distribuição estão executadas no interior das paredes.

- *É fundamental que somente profissionais especializados realizem os serviços sob a orientação e responsabilidade do condomínio.*





4 – Aquecimento da Água

O aquecimento da água dos chuveiros nos banheiros é feito através de um aquecedor central de acumulação.

Este equipamento está localizado no térreo e seu manuseio deve ser feito por pessoa habilitada pelo fabricante.

No banheiro de empregada foi previsto ponto para instalação de chuveiro elétrico.

Na torneira da pia da cozinha pode ser instalado um aquecedor de passagem elétrico, porém com resistência blindada.

5 – Instalação de Gás

A instalação de gás do apartamento foi feita pela Ultragás e provisionado um ponto de abastecimento para o fogão junto ao tampo da pia.

Todas as tubulações, abrigos de medidores, abrigo de válvula reguladora de pressão e outros dispositivos exigidos já foram executados, vistoriados, atestados e aprovados por empresa especializada.

CIA ULTRAGÁS S. A.

End. Rod. Alexandre Balbo, Km 326,5 Anel Viário

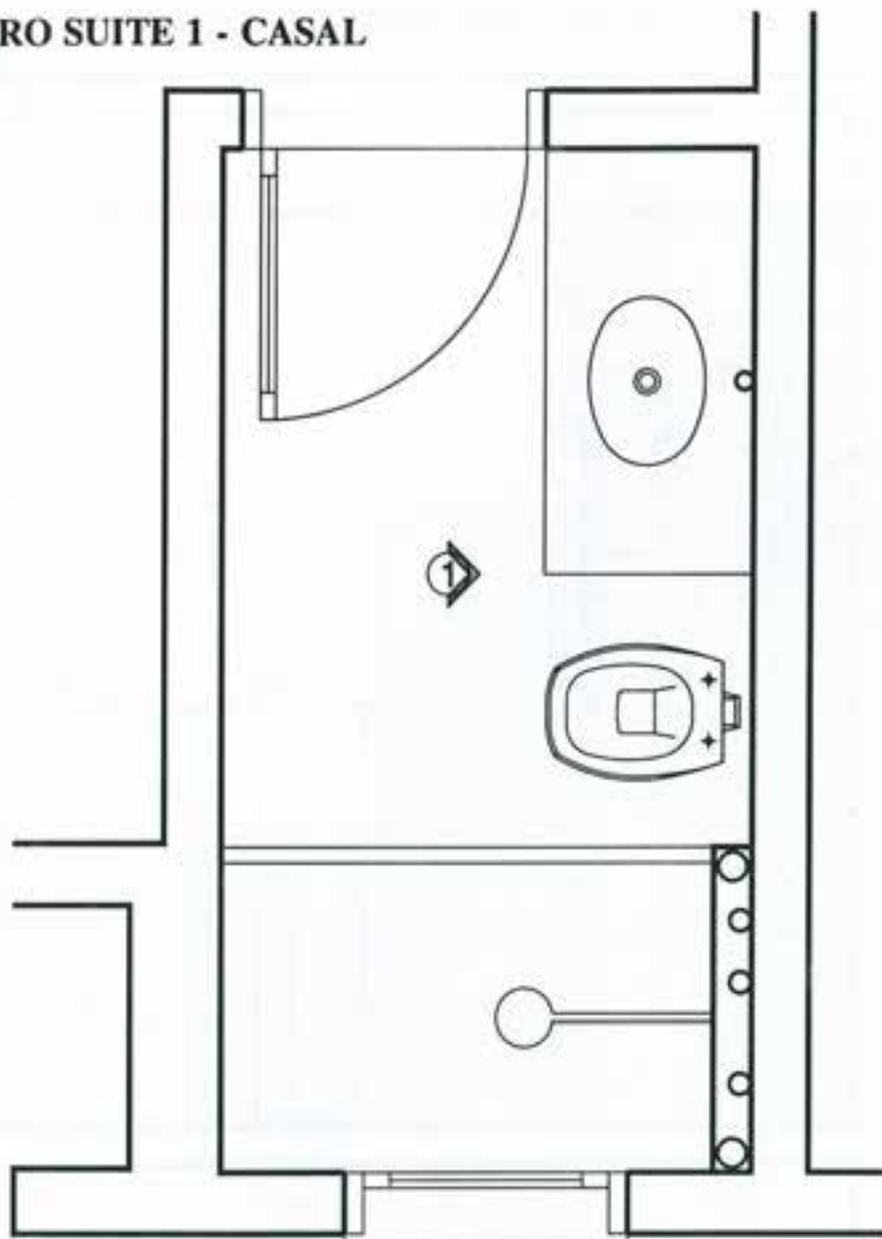
Tel. (16) 639-2000.

- Deve-se ler com atenção os manuais que acompanham os fogões.
- Nunca teste ou procure vazamentos nos equipamentos à gás utilizando fósforos ou outro material inflamável. Recomenda-se para isso o uso de espuma de sabão ou sabonete.
- Orientar o marceneiro para fazer o armário próximo ao fogão de forma que o registro de gás fique com fácil acesso.
- Verifique todas as noites, antes de deitar, se estão bem fechados os registros e as torneiras dos aparelhos de gás.
- Sempre que não houver utilização constante, ou em caso de ausência prolongada do imóvel, recomenda-se deixar esses registros desligados.
- *Caso ocorram vazamentos, não acenda fósforos, não use objetos que produzam faíscas, nem acione os interruptores de luz. Feche todas as torneiras de gás, abra as janelas e comunique-se imediatamente com a empresa concessionária.*
- *Cuidado! Não confie a manutenção dos equipamentos e tubulações de gás a pessoas não habilitadas.*





BANHEIRO SUITE 1 - CASAL

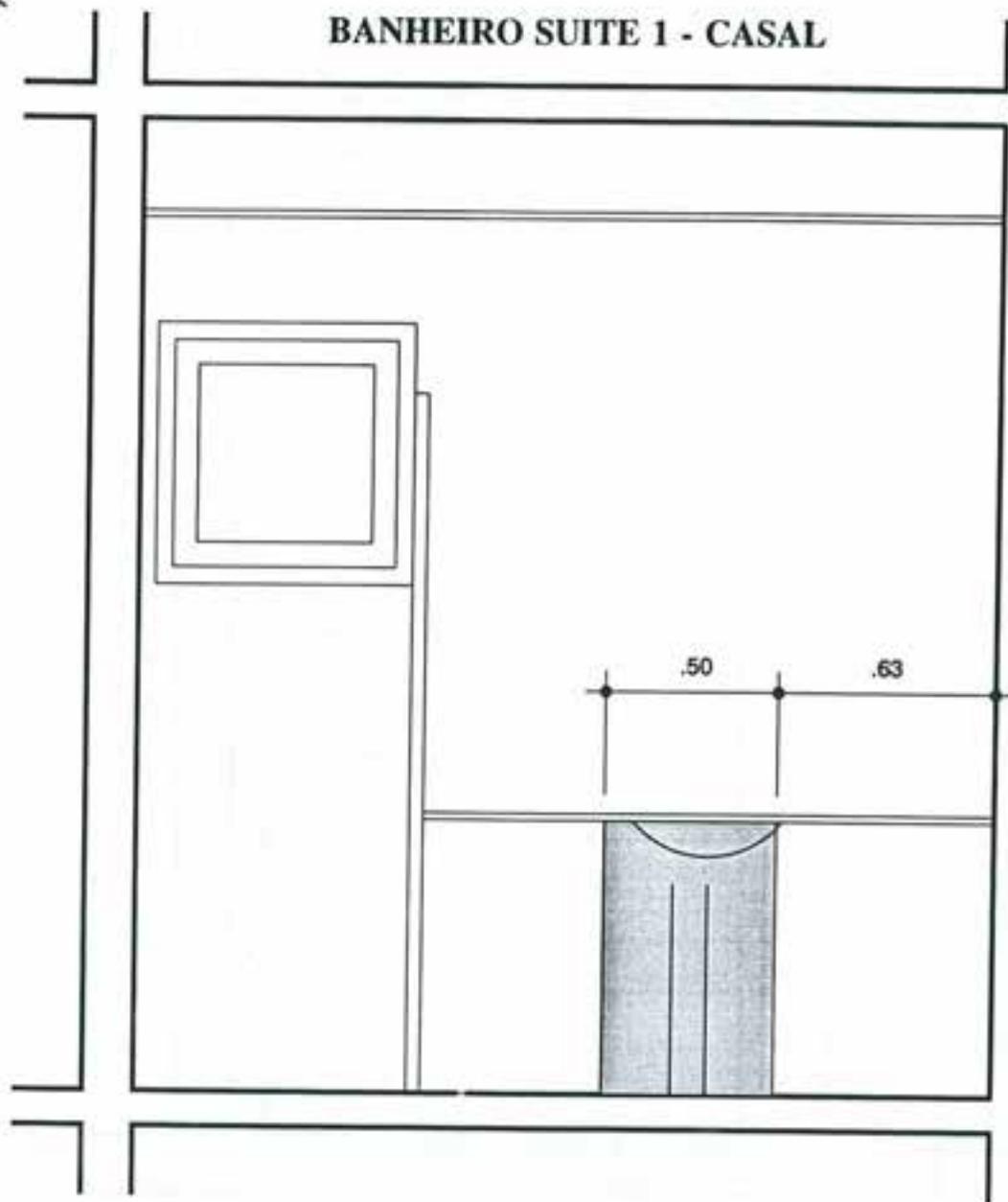


planta baixa



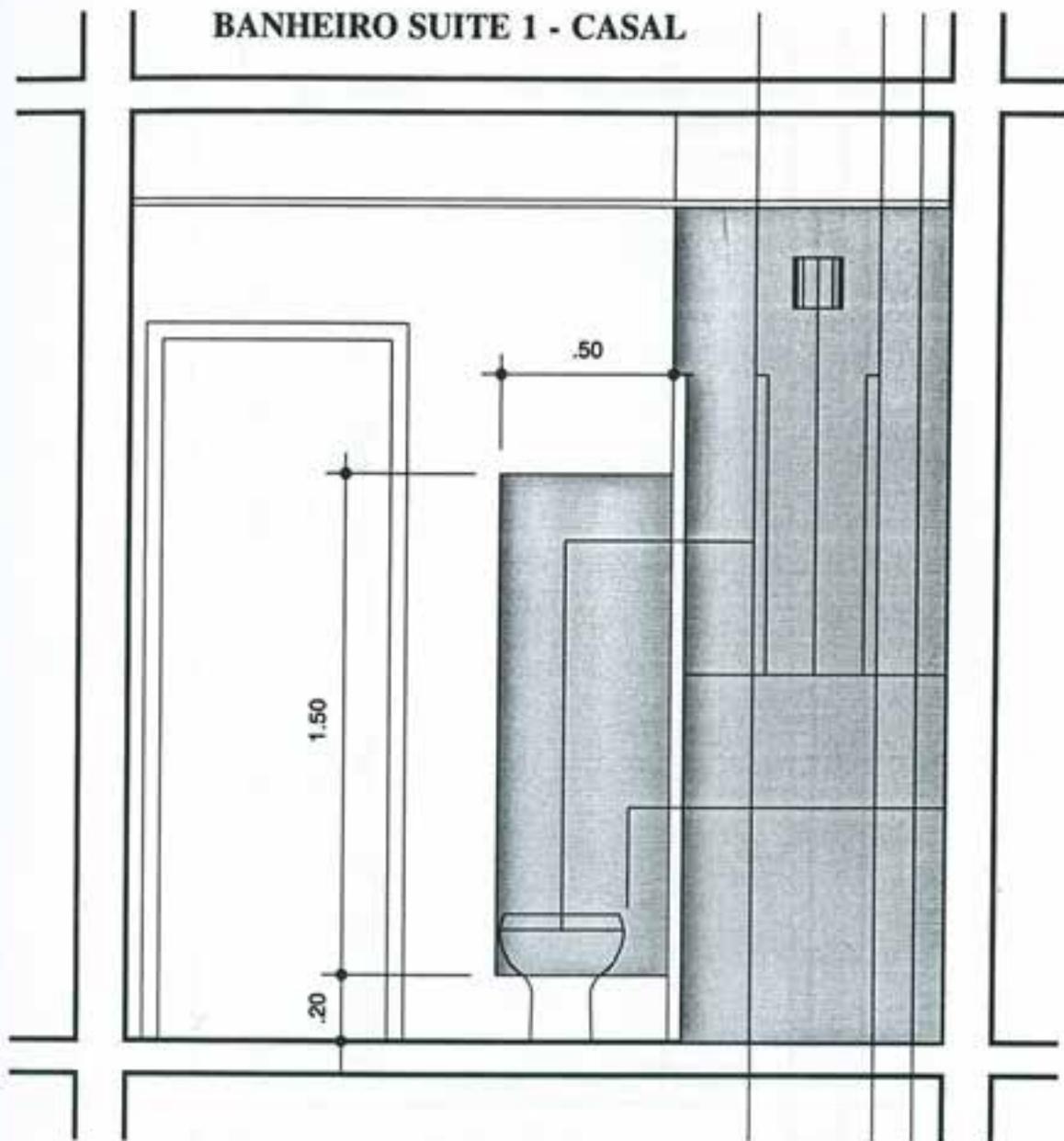


BANHEIRO SUITE 1 - CASAL



elevação 1

BANHEIRO SUITE 1 - CASAL

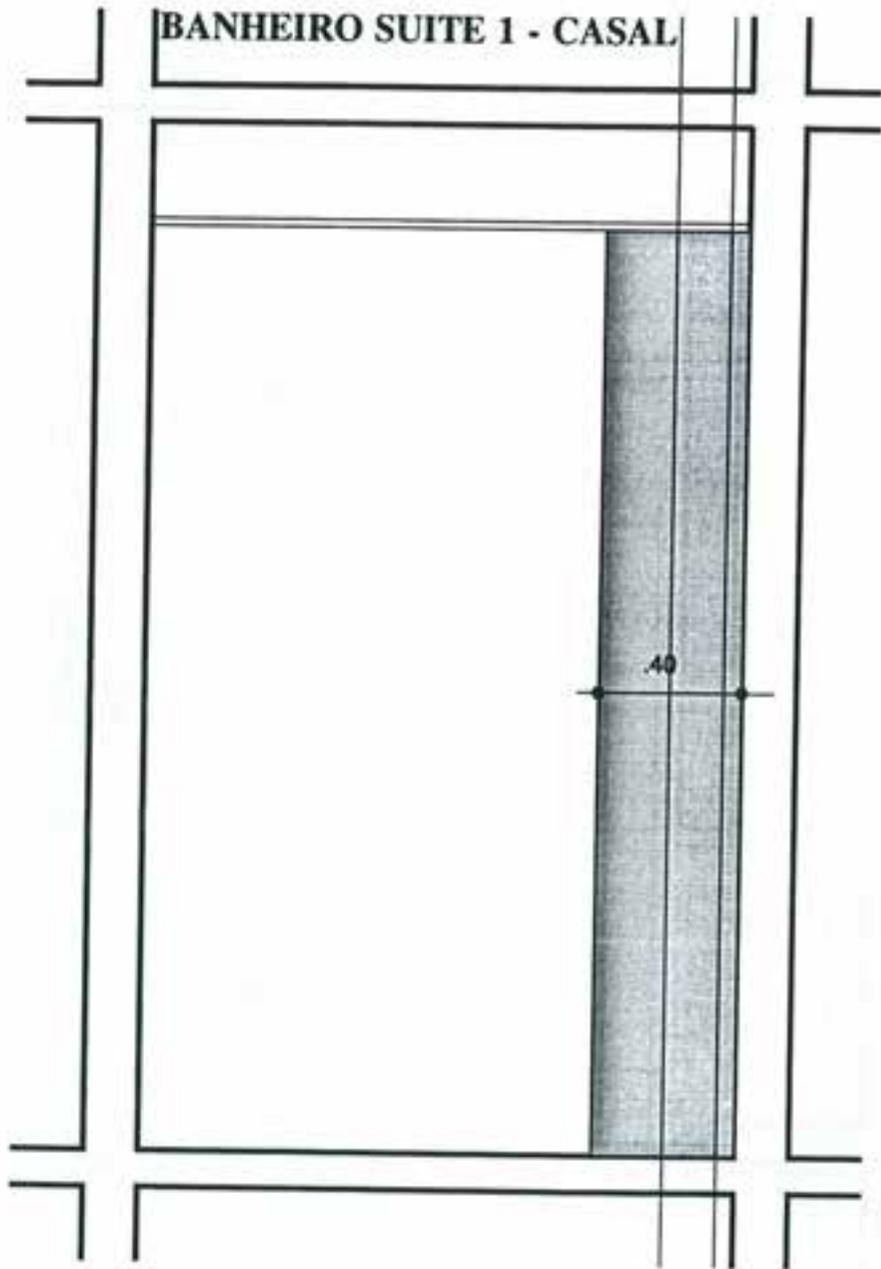


elevação 2





BANHEIRO SUITE 1 - CASAL

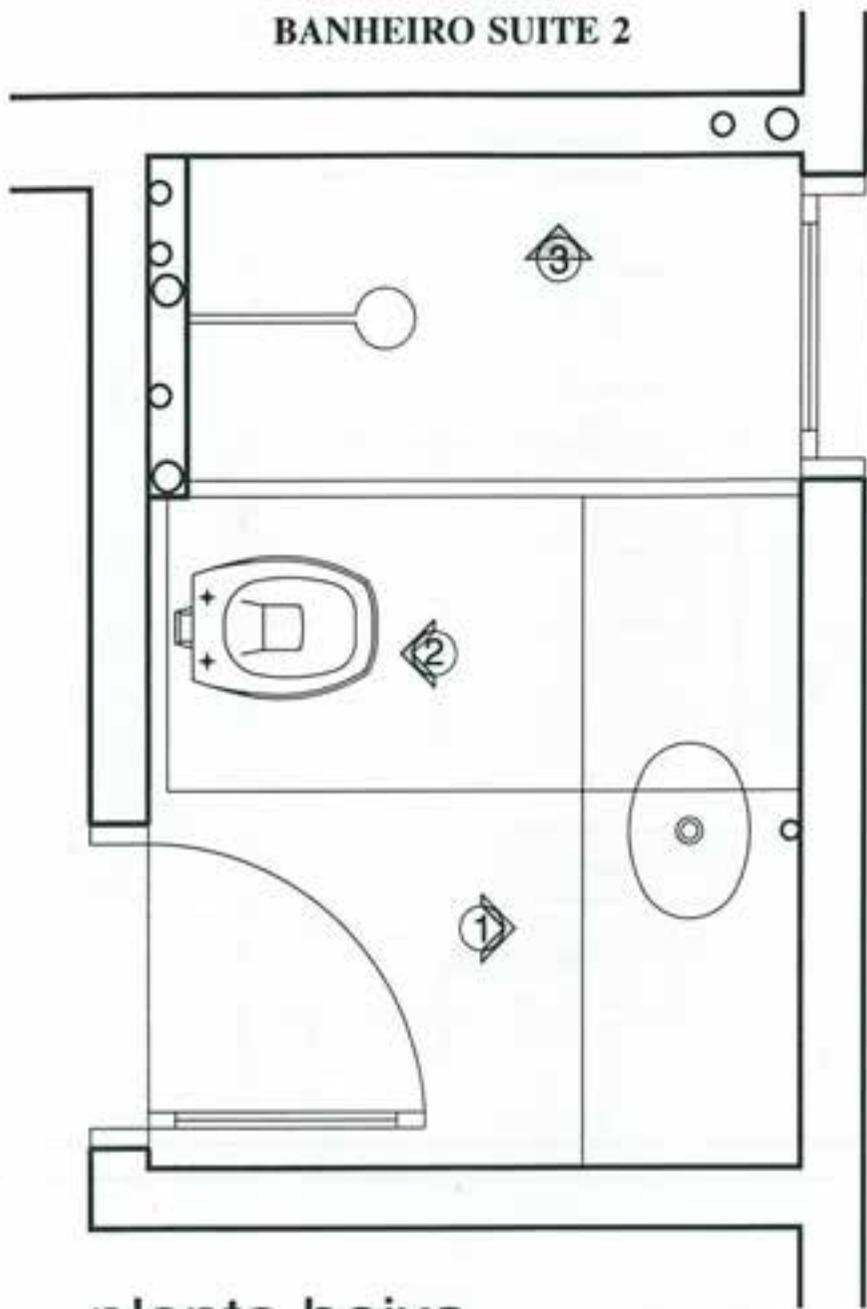


elevação 3





BANHEIRO SUITE 2

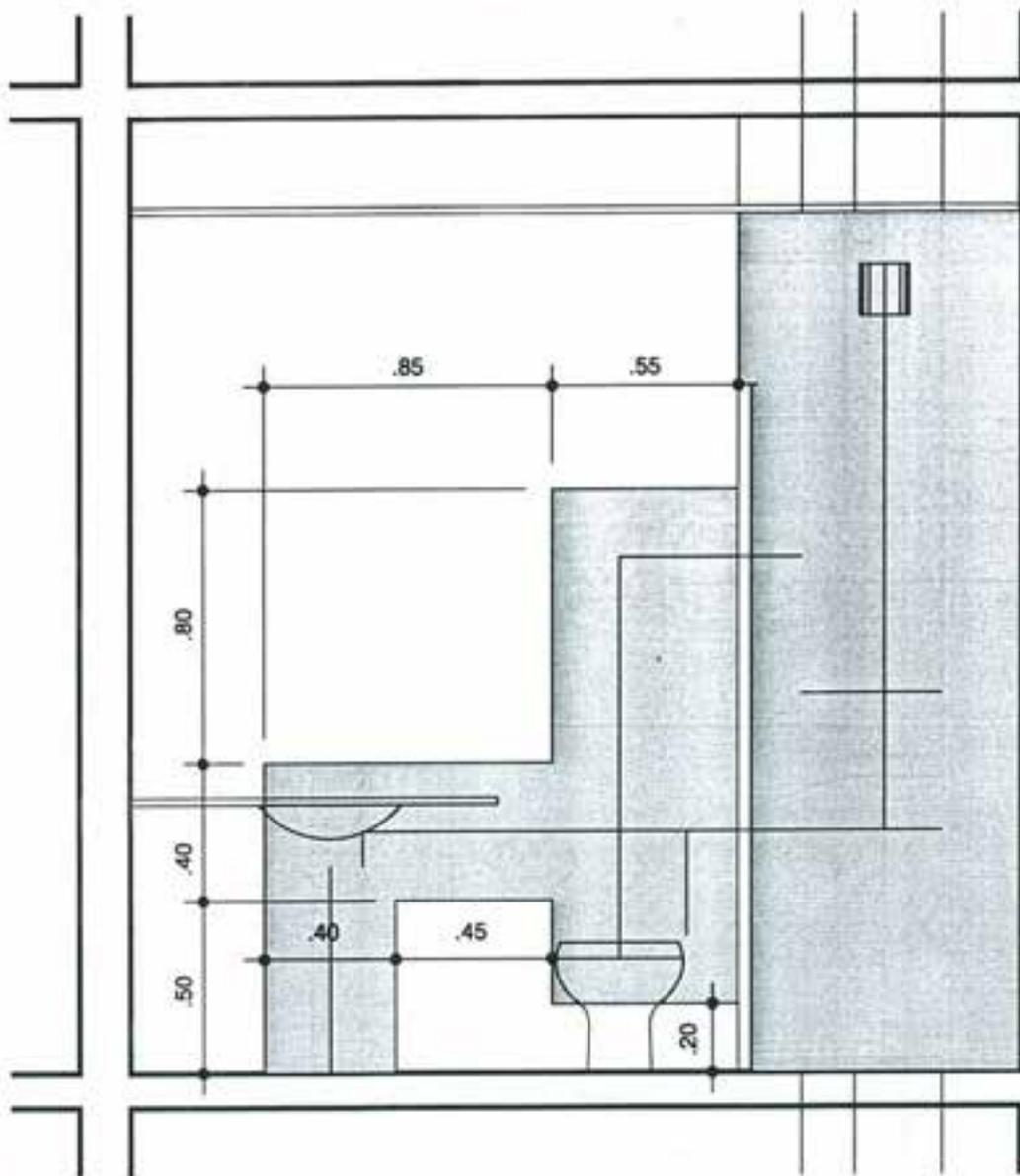


planta baixa





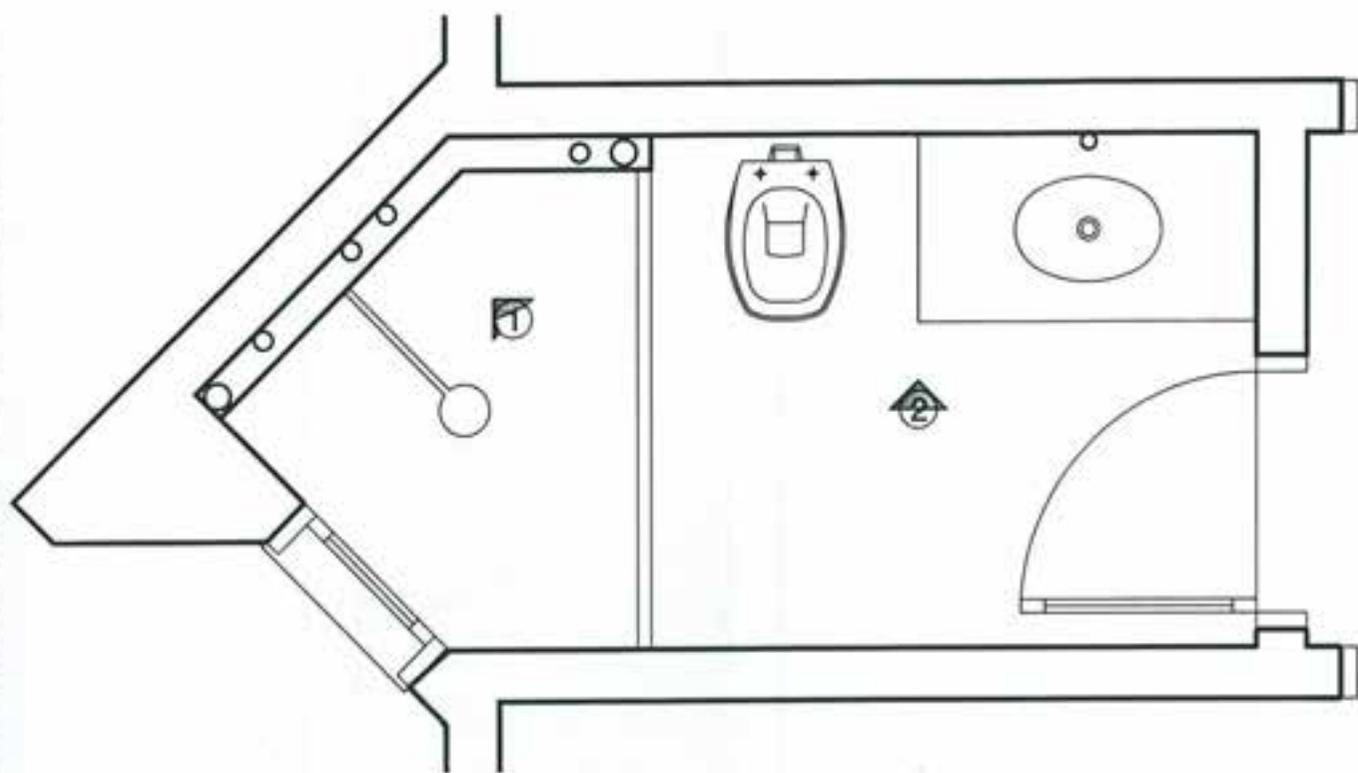
BANHEIRO SUITE 2



elevação 1



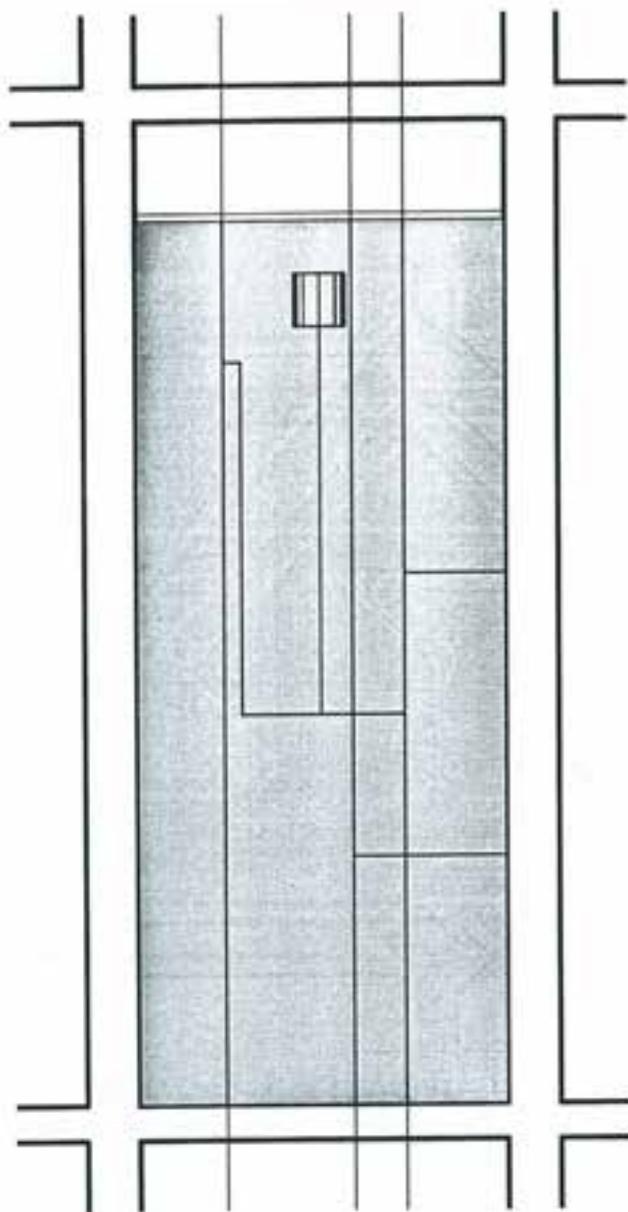
BANHEIRO SOCIAL



planta baixa



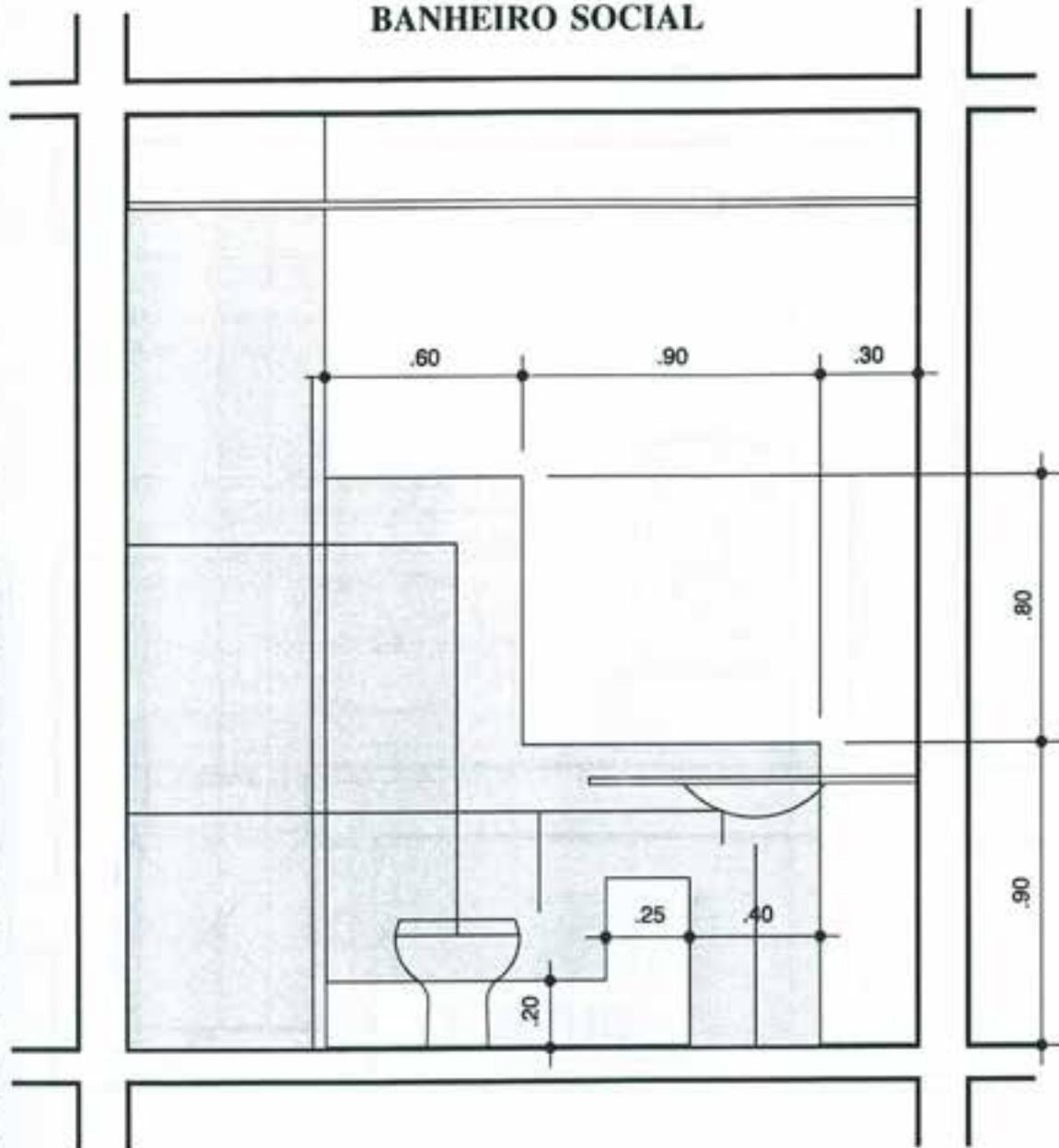
BANHEIRO SOCIAL



elevação 1



BANHEIRO SOCIAL

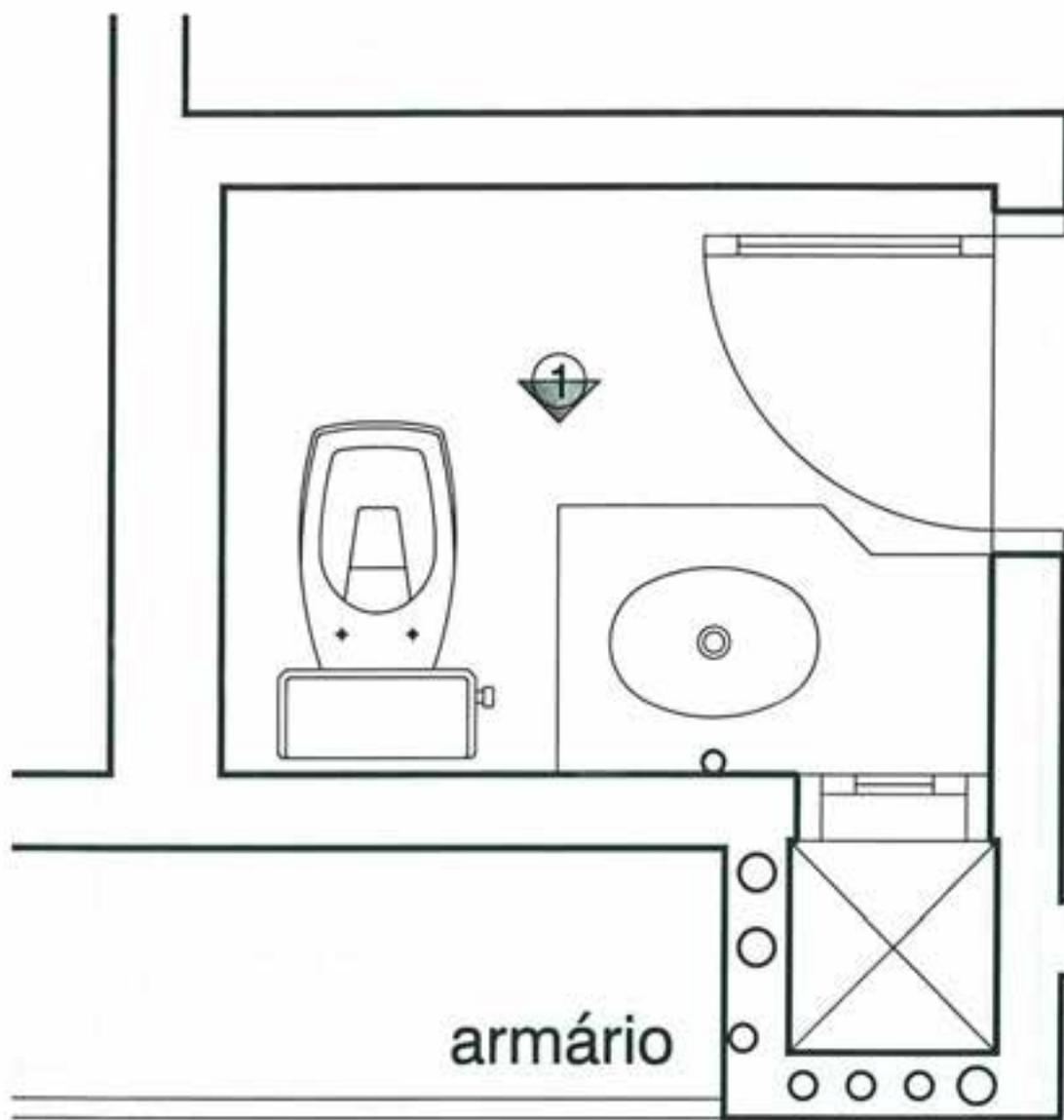


elevação 2

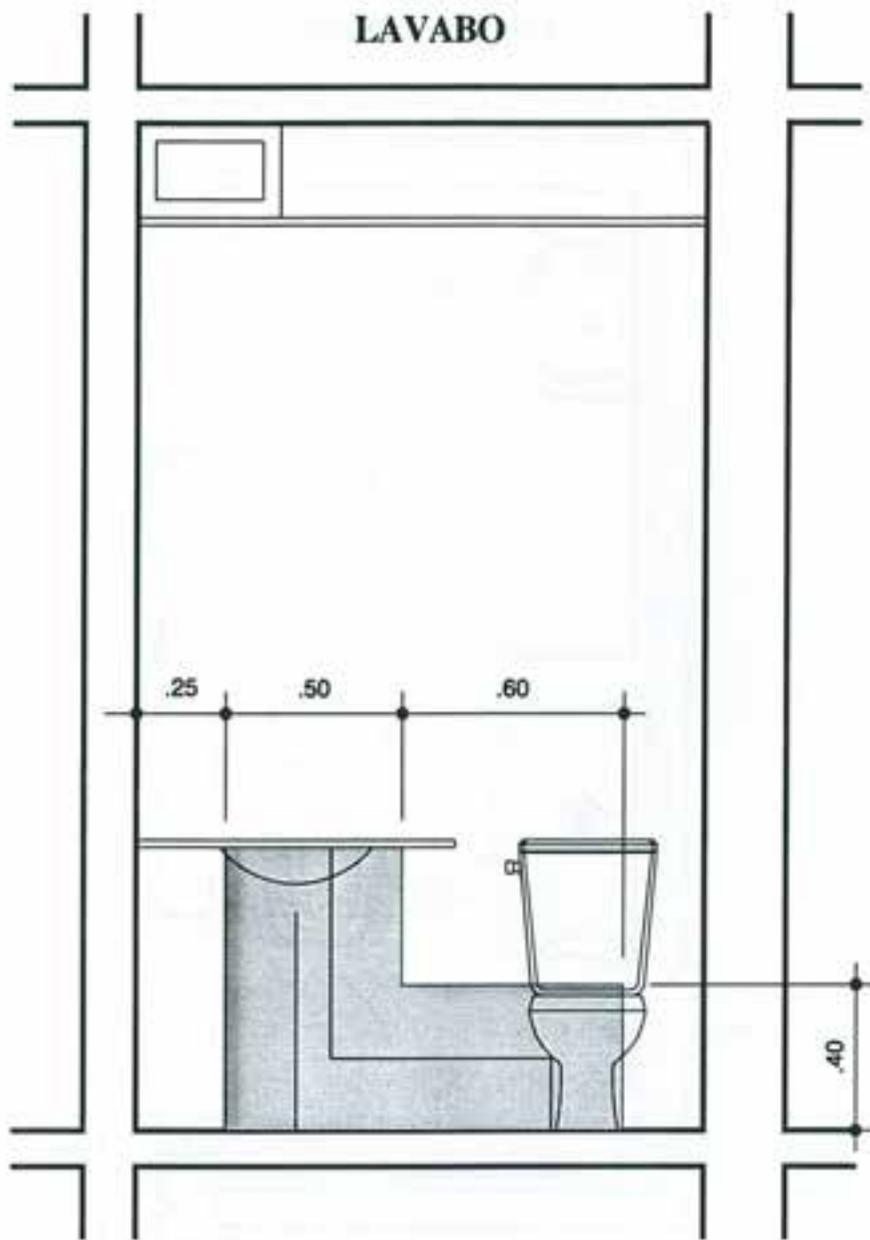




LAVABO



planta baixa

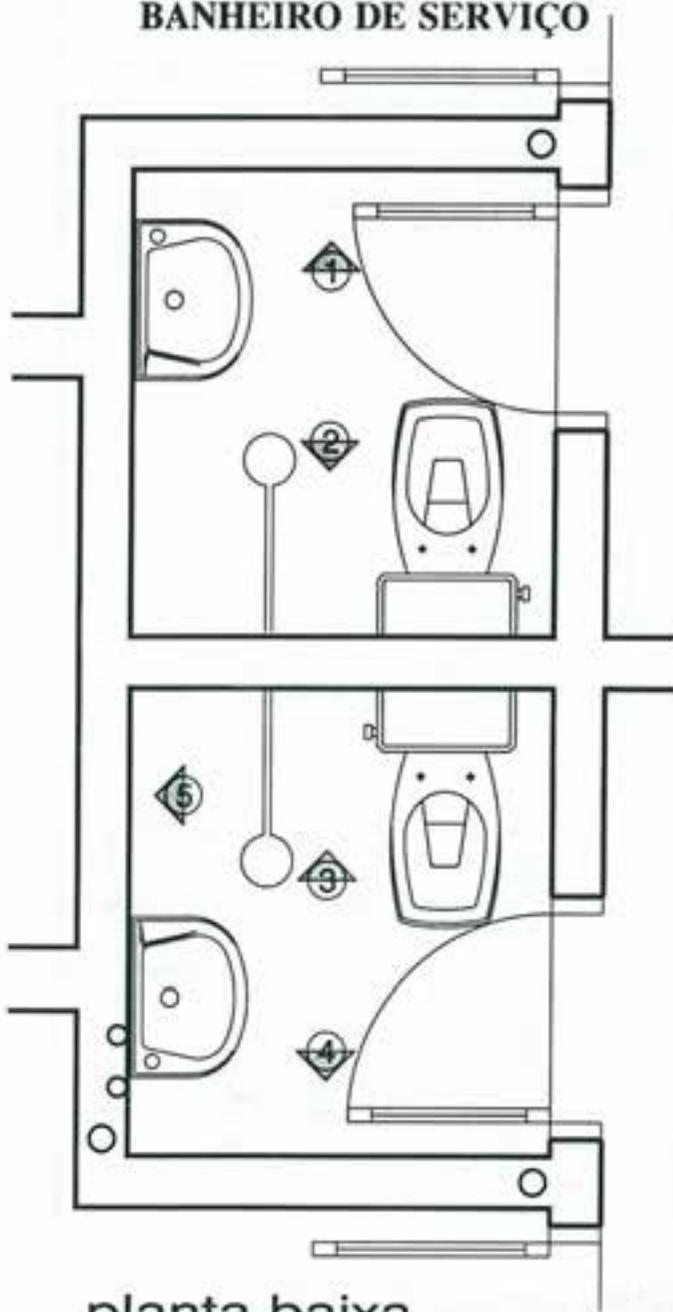


elevação 1





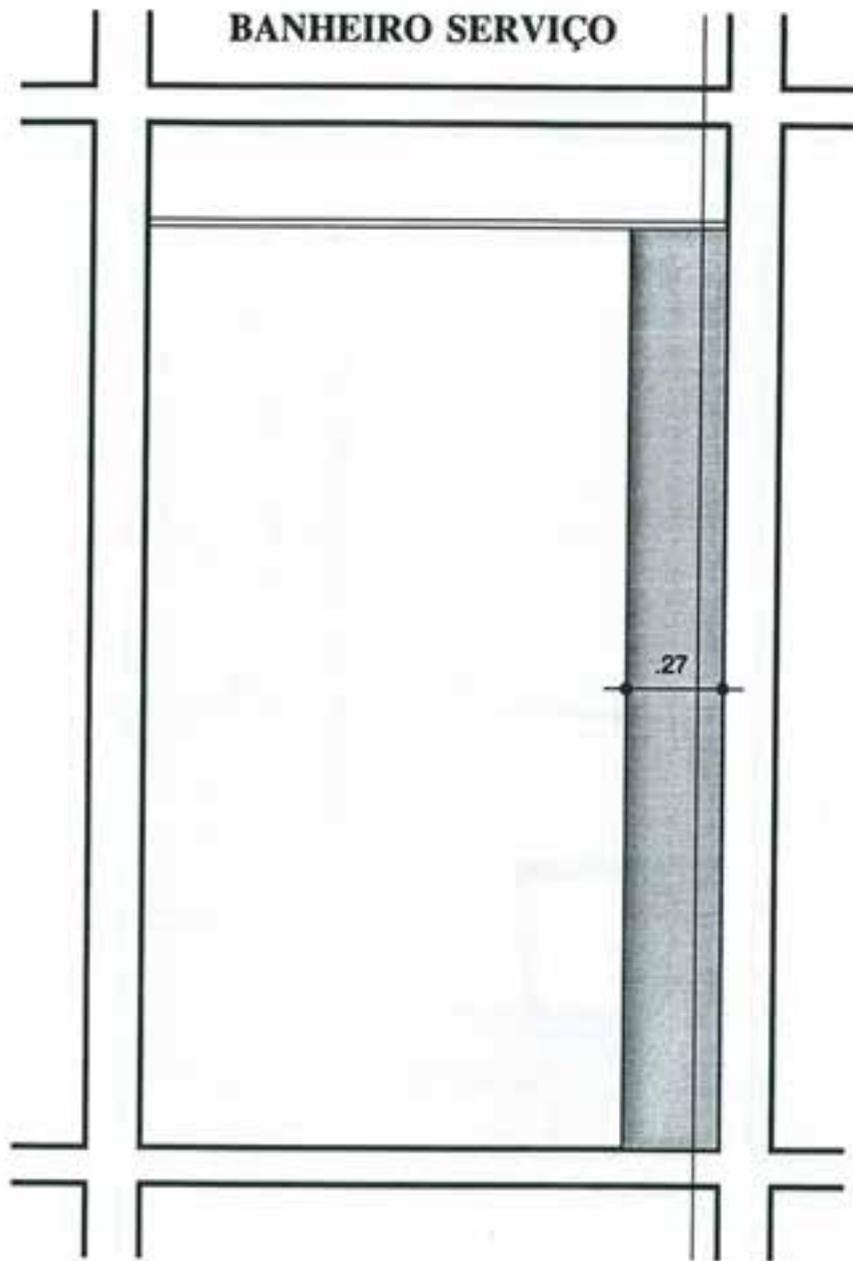
BANHEIRO DE SERVIÇO



planta baixa



BANHEIRO SERVIÇO

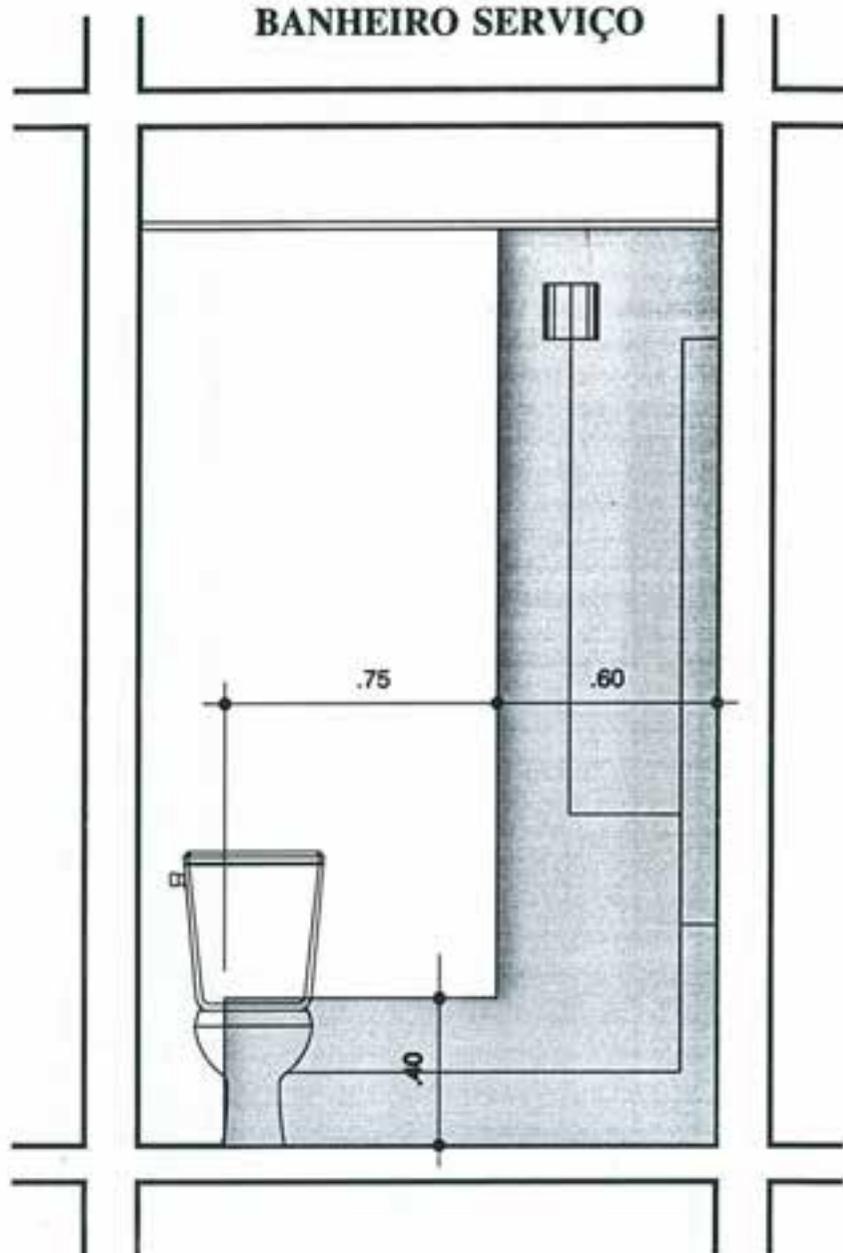


elevação 1





BANHEIRO SERVIÇO

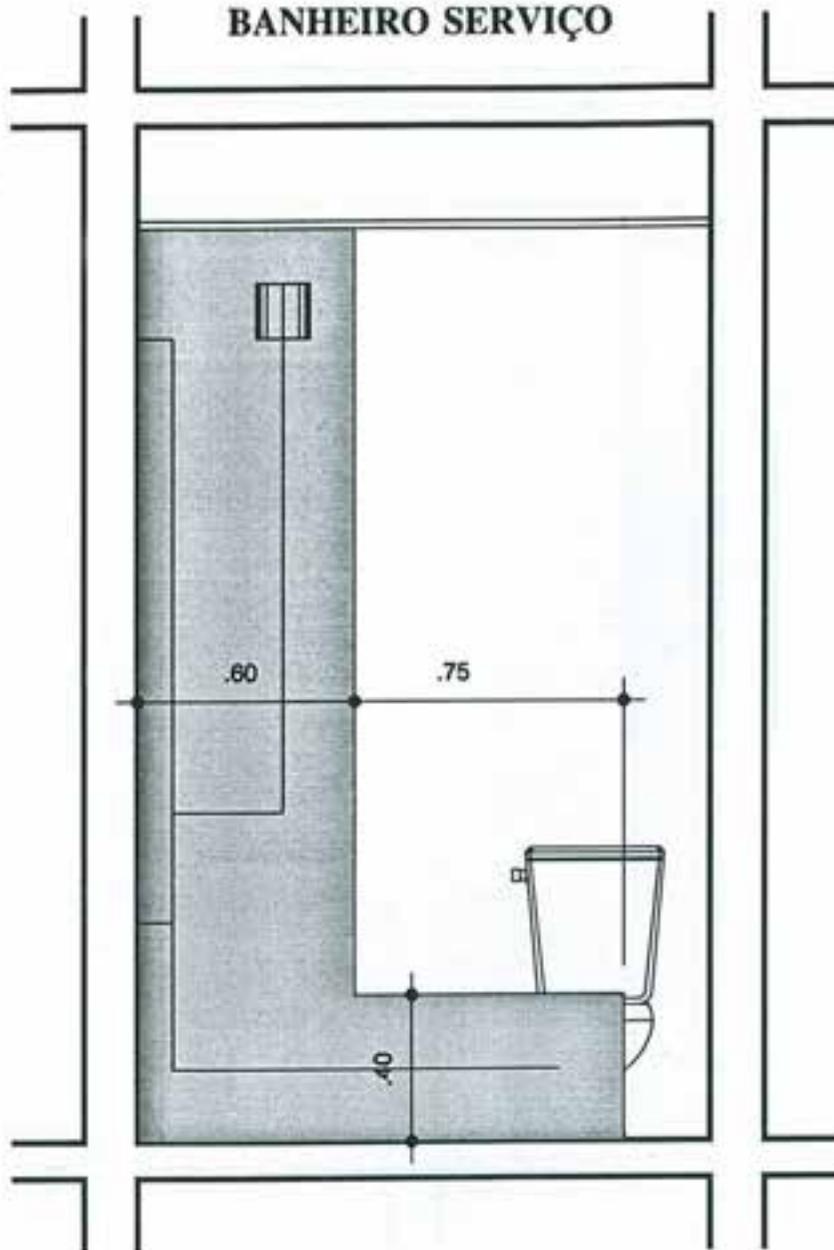


elevação 2





BANHEIRO SERVIÇO

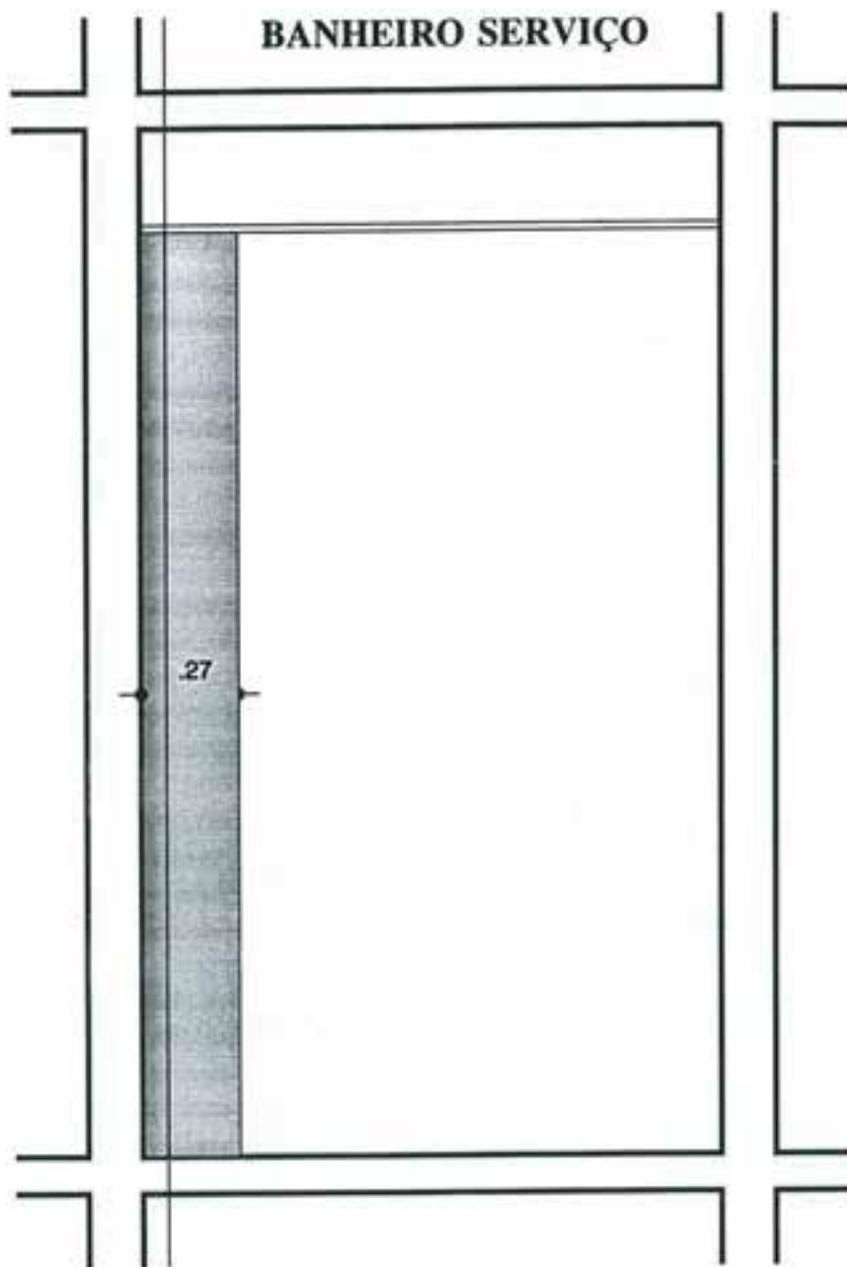


elevação 3





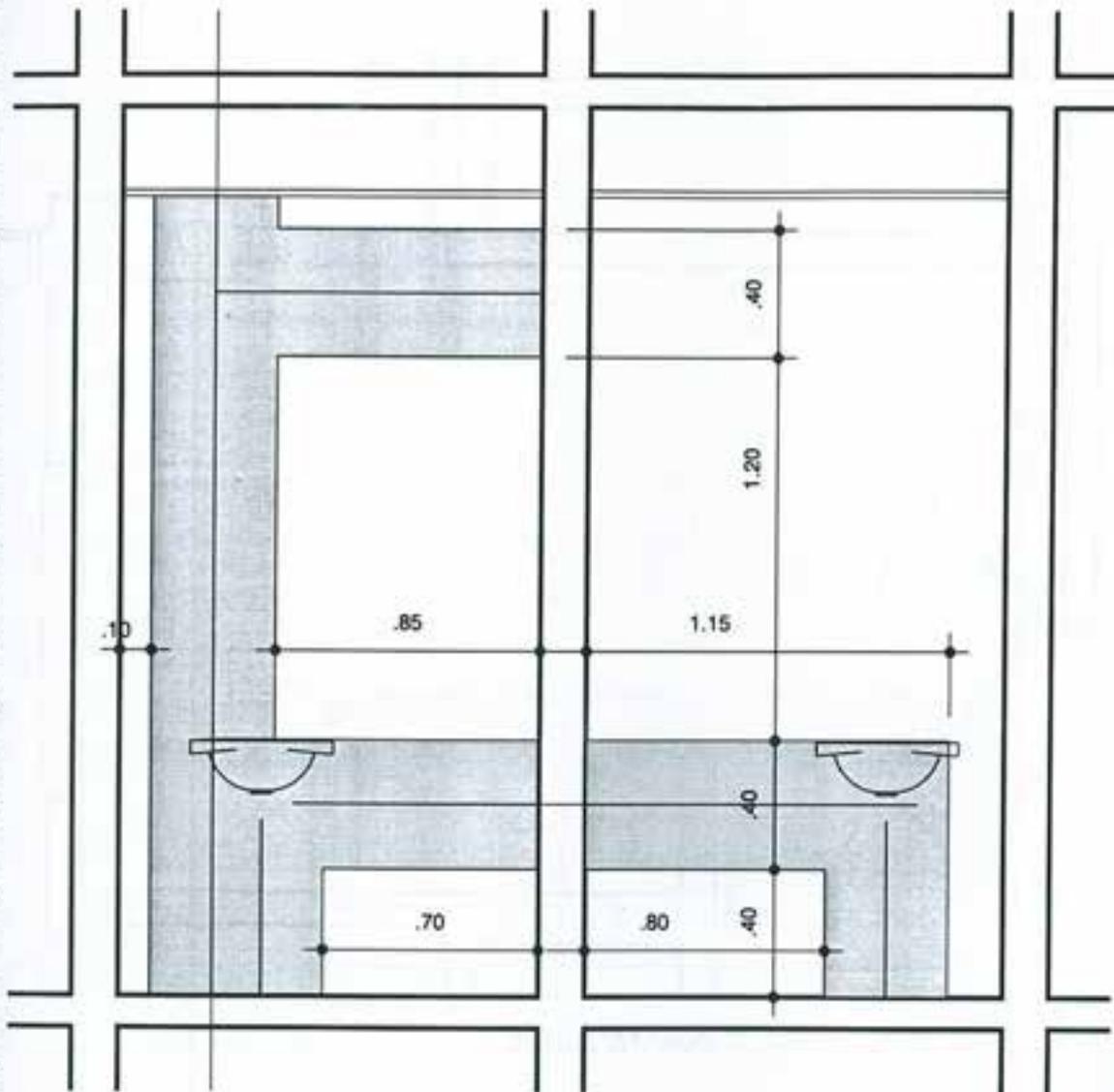
BANHEIRO SERVIÇO



elevação 4



BANHEIRO SERVIÇO

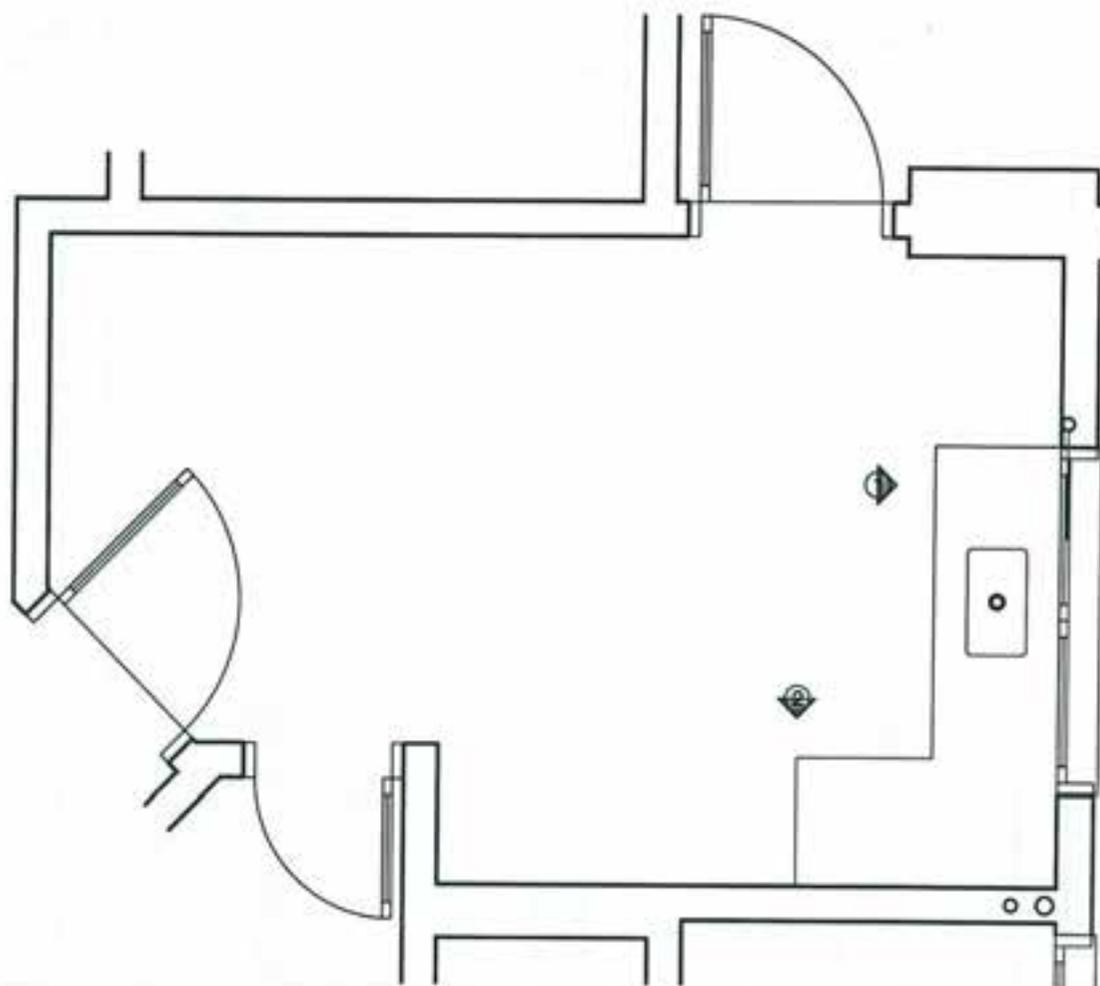


elevação 5





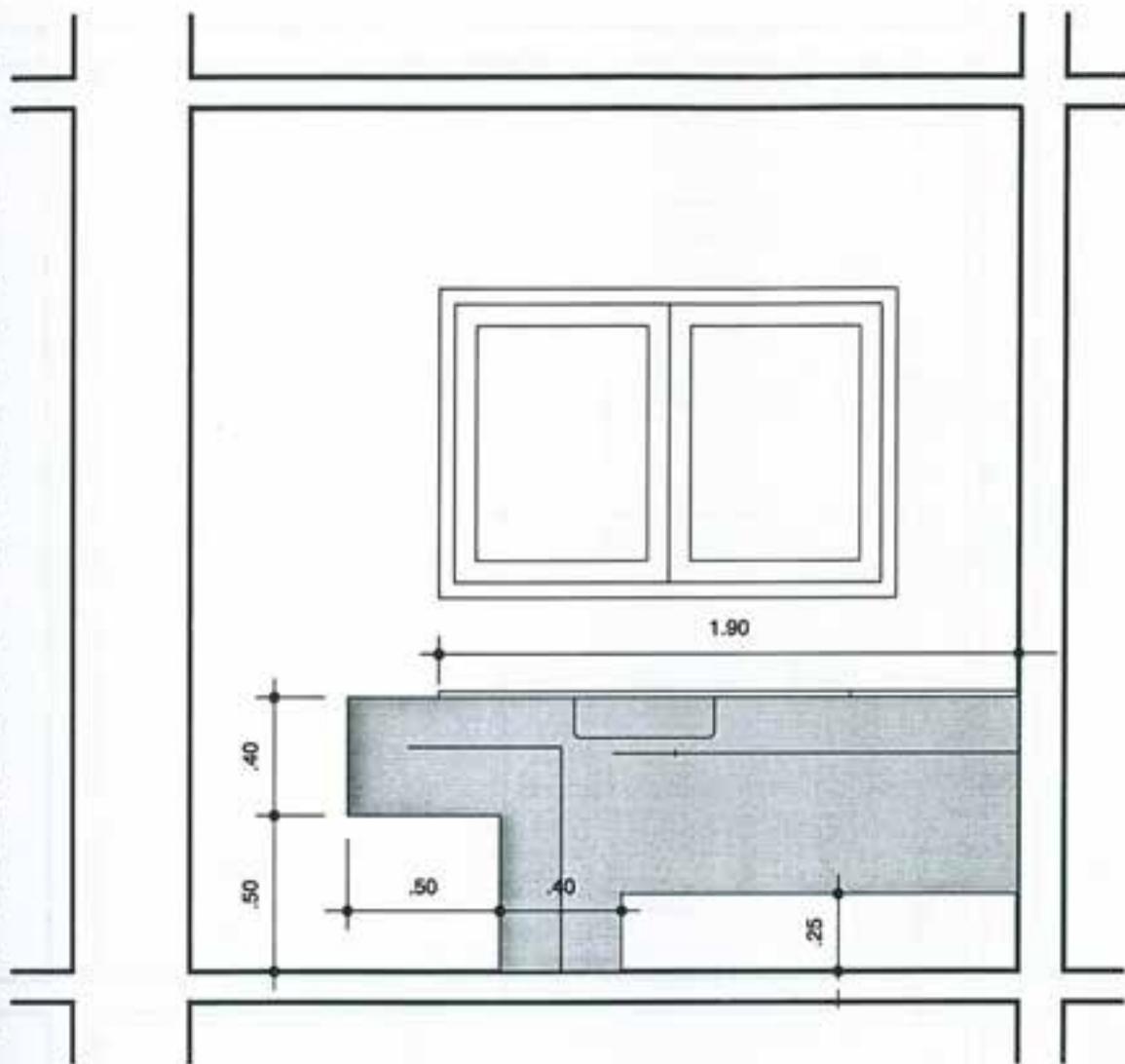
COZINHA



planta baixa



COZINHA

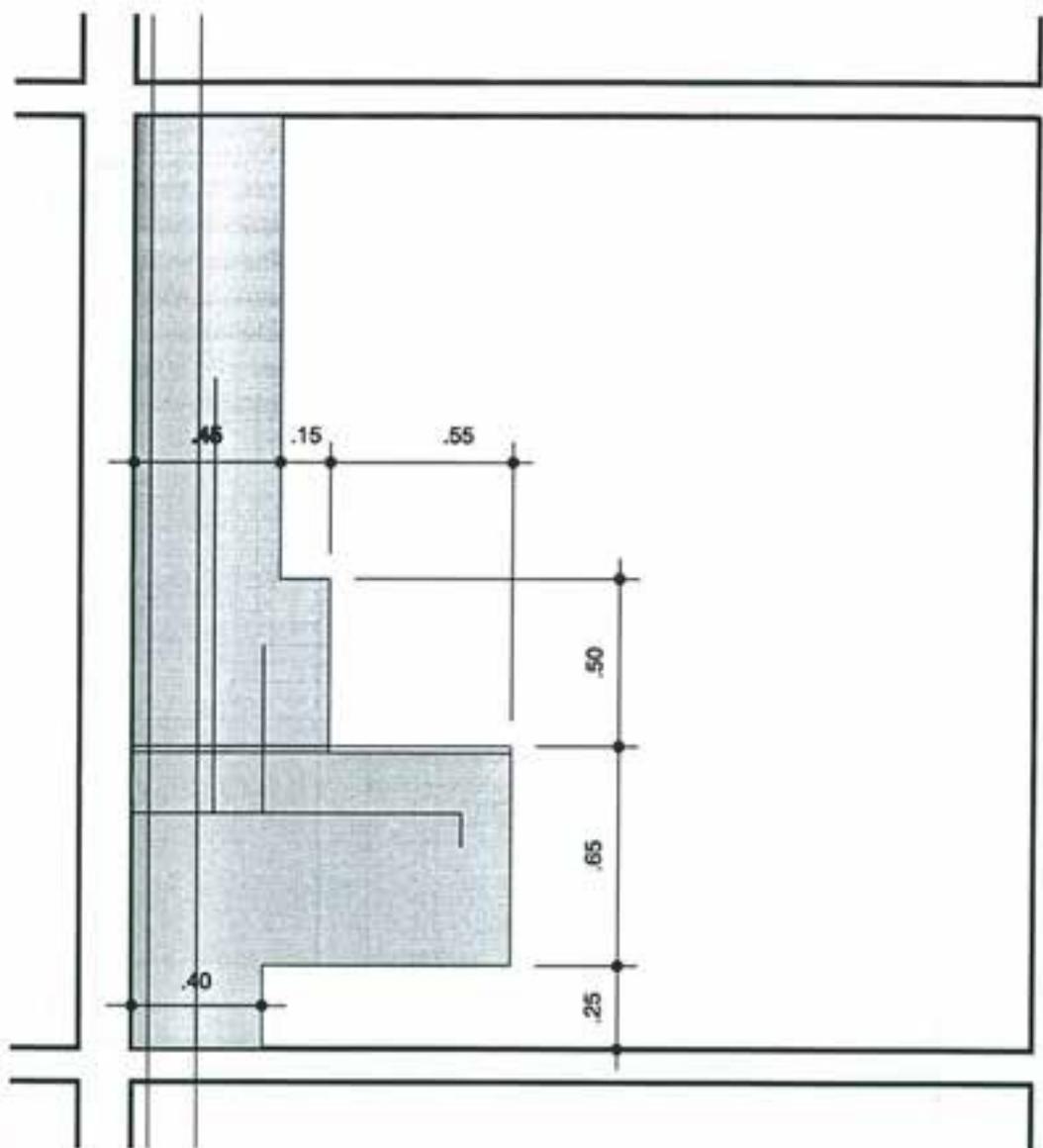


elevação 1



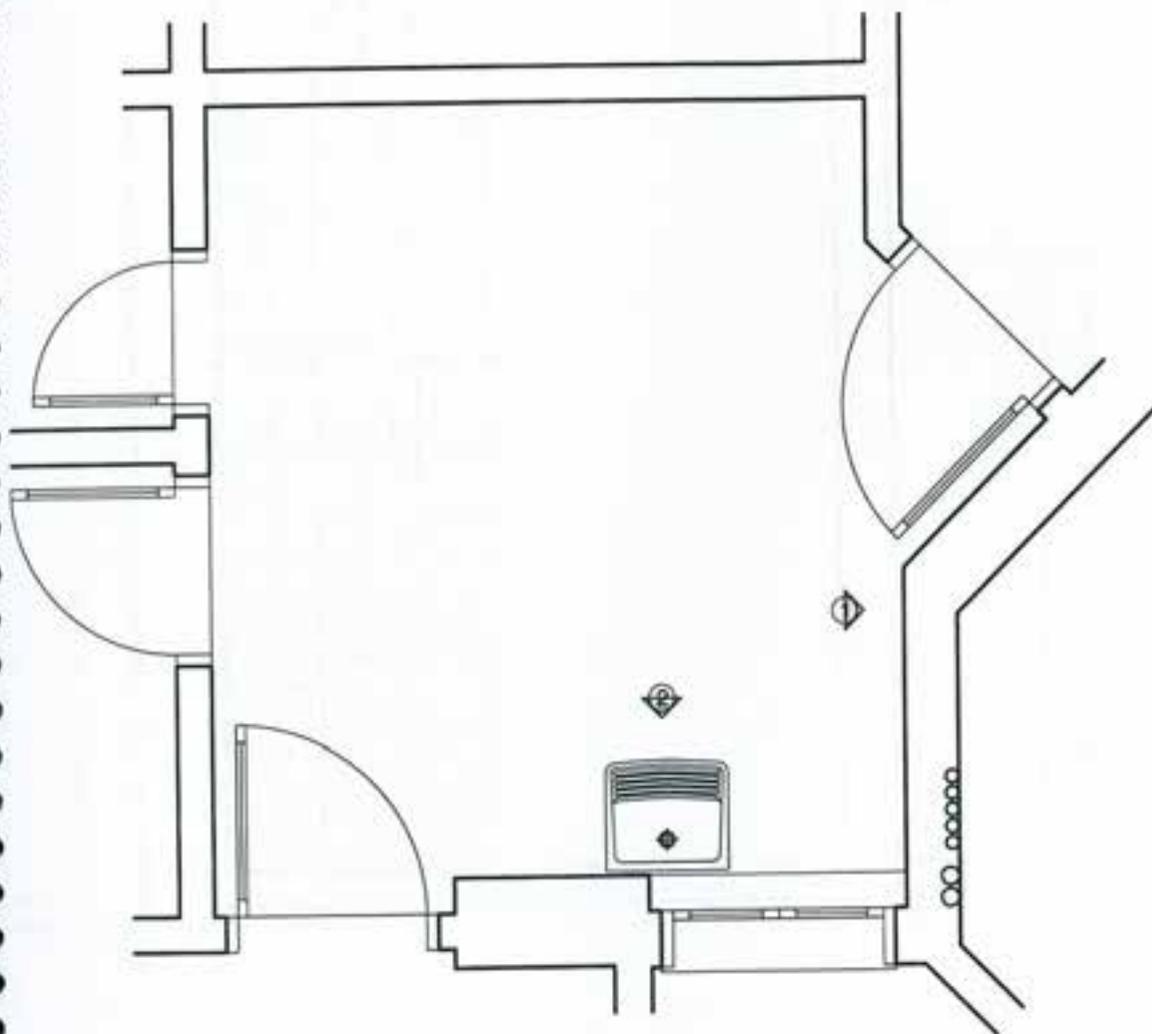


COZINHA



elevação 2

ÁREA DE SERVIÇO

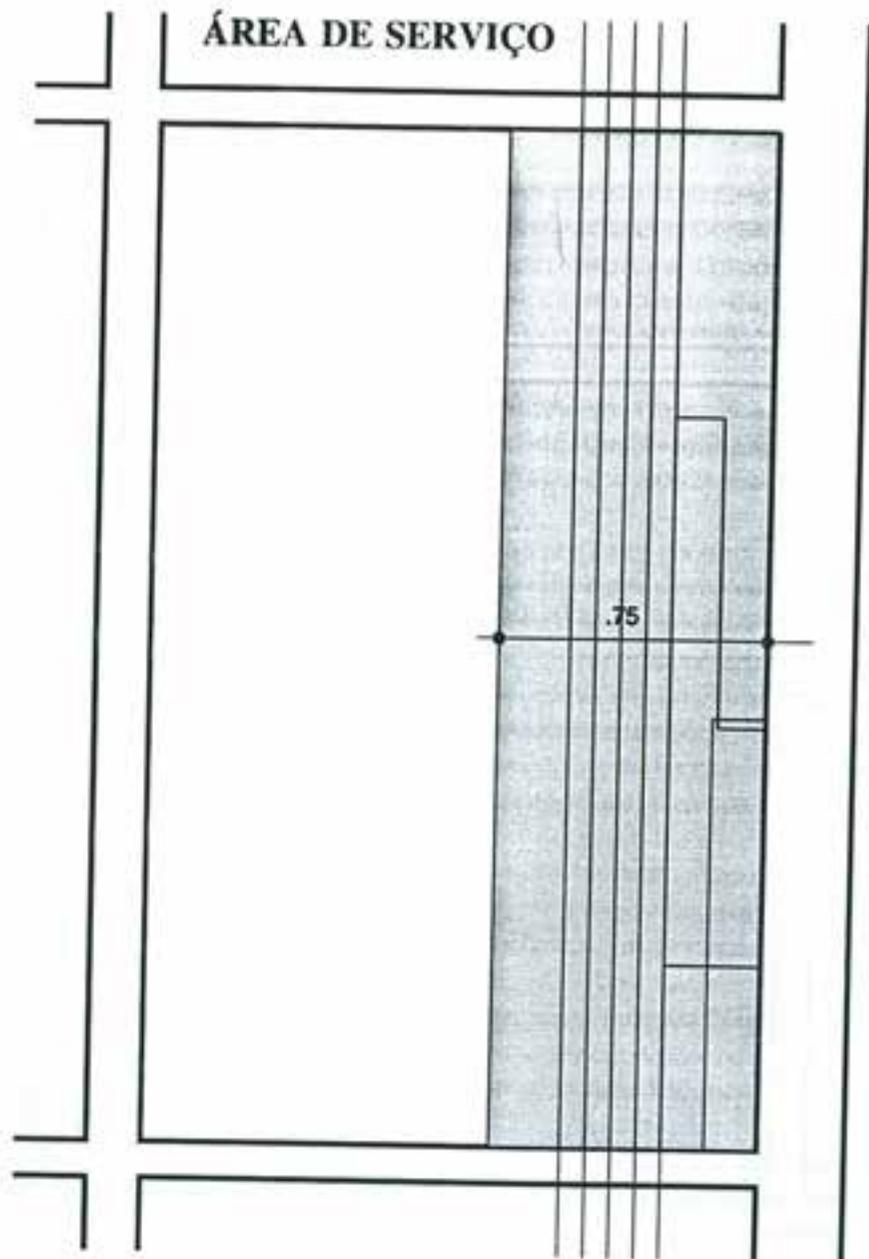


planta baixa





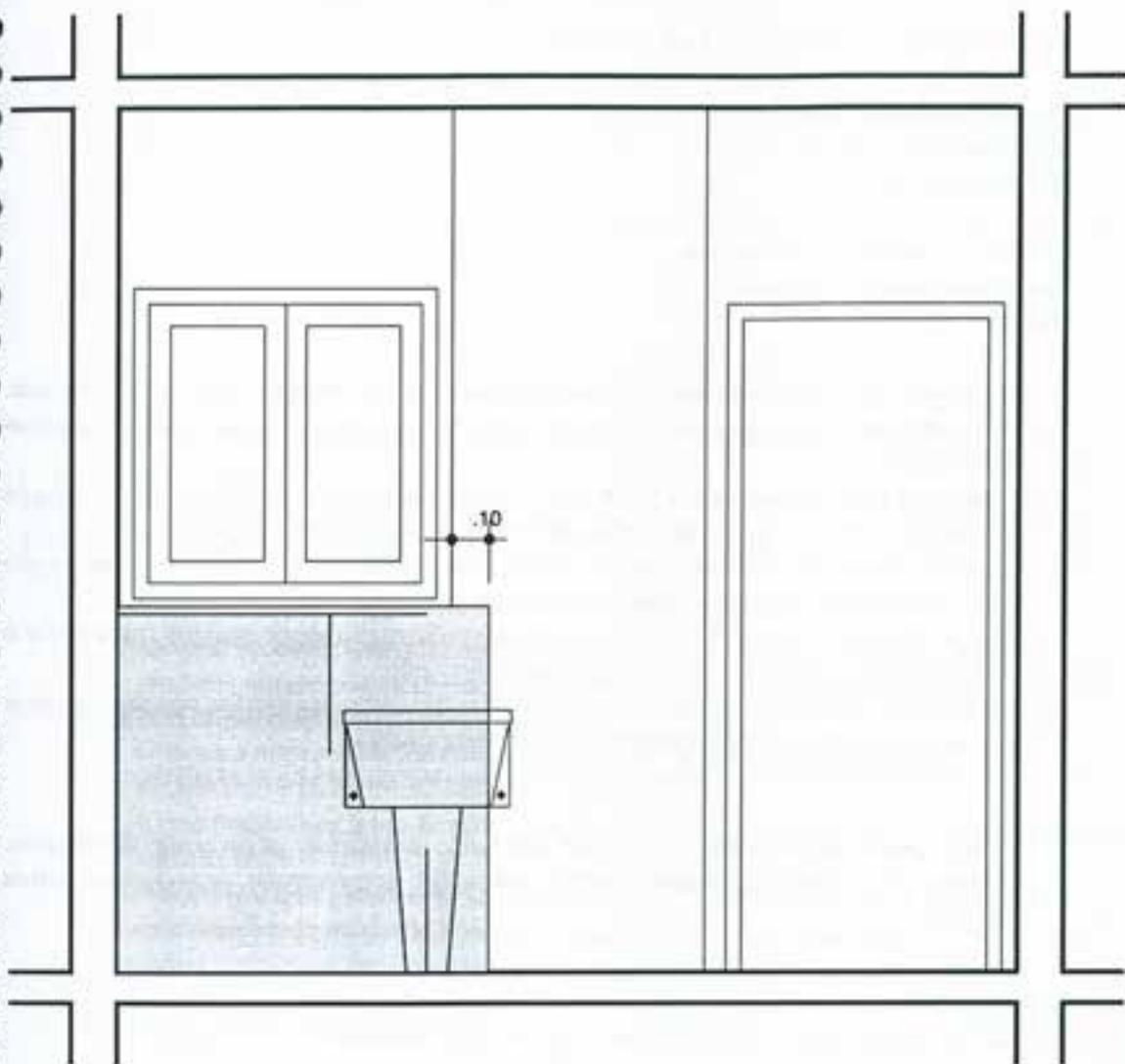
ÁREA DE SERVIÇO



elevação 1



ÁREA DE SERVIÇO



elevação 2





LOUÇAS E INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

As louças do apartamento são:

Banheiros suites e social - marca Incepa, linha Calypso, na cor Bisquit;

Banheiro de serviço - marca Incepa, linha Flamingo, na cor Branca;

Área de serviço - marca Celite mod. 22 litros.

Incepa Industria Cerâmica Paraná S. A

End. Rua Ceará Nº824

Tel. (16) 635-5625.

Celite S. A Industria e Comércio.

End. Rua Arnaldo Vitaliano Nº49

Tel. 0800.121941.

- A limpeza das louças sanitárias deve ser efetuada somente com água, sabão e desinfetante, evitando o uso de pós abrasivos (sapóleo) e esponjas de aço que podem danificar as peças e os rejuntas.
- Não jogar gordura ou resíduos sólidos nos " ralos " das pias ou lavatórios. Manter a pia da cozinha sempre protegida com a válvula (ralo) que acompanha a cuba de inox.
- Fazer a limpeza de todos os " ralos " e sifões de pias e lavatórios periodicamente, sendo conveniente que este serviço seja executado por um profissional especializado.
- Jogar água nos ralos e sifões quando estes estiverem muito tempo sem uso, para evitar o mau cheiro da rede de esgoto, principalmente no verão.
- Evitar o uso excessivo de detergente nas máquinas de lavar roupa e louça, pois seus resíduos depositam-se na tubulação, causando futuros entupimentos.
- Semestralmente, deve ser feita a revisão de rejuntamento das peças sanitárias.
- *Para evitar entupimentos, não jogar nos vasos sanitários: absorventes higiênicos, fraldas descartáveis, plásticos, algodão, cotonetes, preservativos, grampos ou outros objetos.*





AÇO INOXIDÁVEL

As pias das cozinhas são em granito contendo cuba de aço inox. Para mantê-la em ótimas condições de uso, recomendamos:

- Usar apenas água e sabão neutro para retirar gorduras da cuba de aço inox e nunca usar materiais abrasivos como bombril, sapólio etc.
- Após a lavagem, passar pano com álcool para devolver brilho natural ao aço inox.
- Para renovar o lustro aconselha-se o uso de Kaol ou pó de gesso.
- *Evitar o acúmulo de louça dentro da cuba, pois o excesso de peso pode ocasionar o rompimento de sua fixação na bancada.*

METAIS SANITÁRIOS

Os metais aplicados nos apartamentos são da marca Deca, linha Targa C-40 cromada;

Os acessórios são da marca Celfix cromado.

Deca – Duratex S. A

End. Rua João Ramalho Nº1511

Tel. (16) 626-7203.

- Deve-se proceder à limpeza dos metais sanitários apenas com pano úmido, pois qualquer produto químico pode acarretar remoção da película protetora, ocasionando a sua oxidação.
- Não utilizar esponja de aço ou similares.
- Durante o manuseio de torneiras e registros não se deve forçá-los, pois isso pode danificar as suas vedações internas e provocar vazamentos.
- Evitar batidas nos tubos flexíveis que alimentam os lavatórios e as caixas acopladas dos vasos sanitários.
- Não utilizar os registros como apoio ou cabide. Muitas vezes ao retirar a toalha acabamos fechando o registro dando uma falsa idéia de falta de água no prédio.
- *É importante não apoiar ou pendurar peso nas torneiras principalmente baldes com água, pois os metais não resistem a esse esforço extra, ocasionando sua ruptura.*





IMPERMEABILIZAÇÕES E VEDAÇÕES

Todos os banheiros receberam manta asfáltica na região dos Box, bem como todos os pontos de ralo do apartamento.

- Para evitar o aparecimento de infiltrações na cozinha, banheiros e área de serviço, observe os cuidados relacionados à manutenção de pisos, azulejos e cerâmicas.
- Em edifícios, é muito importante não instalar equipamento ou realizar qualquer obra em áreas impermeabilizadas sem consulta prévia à construtora ou empresa especializada que executou o serviço.
- Se aparecerem manchas de umidade no teto, antes de chamar a construtora, peça ao proprietário do apartamento superior que verifique os rejuntamentos dos pisos, ralos e peças sanitárias.
- Evite a limpeza nas áreas frias com ácidos ou soda cáustica, porque, pelo seu alto poder corrosivo, tendem a eliminar os rejuntamentos dos pisos e paredes, podendo provocar infiltrações generalizadas.
- *Evite qualquer esforço mecânico nos ralos, pois, se os atingirem diretamente, poderá provocar fissuras na impermeabilização e conseqüentemente, causar vazamentos.*
- *Na região dos Box de banheiros bem como varanda é importante que não sejam feitos furos de forma alguma por menor que sejam.*



INSTALAÇÕES MECÂNICAS



O edifício é dotado de 3 elevadores da marca Atlas, sendo 2 destinados à utilização social e outro para serviços.

Atlas Elevadores S.A

End.R. Venceslau Brás Nº 12

Tel. (16) 618-6634 – Bip 16.612

Assim, todo e qualquer transporte de móveis e/ou de grandes embalagens deve ser efetuado pelo respectivo elevador de serviço.

Os elevadores têm garantia de fábrica por um período de 12 meses, conforme Contrato de Assistência formalizado com o fabricante. Tal garantia prevê a substituição de peças e equipamentos que apresentarem falhas de fabricação ou montagem, excluídas as ocorrências por abuso, uso inadequado e negligência.

Os elevadores estão equipados com :

- Estacionamento automático no pavimento Térreo.
- Recomenda-se que a manutenção seja realizada pelo próprio fabricante , para manter a validade da garantia.

Constantes problemas que impedem o funcionamento dos elevadores podem ser evitados a partir da adequada utilização dos mesmos, atentando-se para algumas medidas práticas, conforme apresentadas:

- Por se tratarem de equipamentos complexos e sensíveis, somente empresas especializadas na sua manutenção e conservação devem ter acesso às suas instalações.
 - É importante que o condomínio mantenha o contrato de manutenção com a própria empresa que forneceu o equipamento.
 - Aperte o botão de chamada uma única vez.
 - Só abra a porta do pavimento quando a porta do elevador estiver totalmente aberta.
 - Entre e saia da cabine olhando para as soleiras das portas.
 - Observe o número máximo de passageiros.
 - Não permita que crianças brinquem ou trafeguem sozinhas nos elevadores
 - Não retenha o elevador em seu andar.
 - Não fume dentro da cabine. É proibido por lei.
 - Em caso de pane não se afobe, aperte o botão de emergência e faça contato através do intercomunicador. Aguarde o auxílio externo.
 - Nunca tente sair do elevador sozinho.
- Em caso de incêndio, utilize somente a escada*





PORTÕES

Os portões de acesso de automóveis ao subsolo e térreo possuem comando remoto tipo Gap sendo um para cada garagem.

O portão de pedestre tem o seu acionamento controlado pela guarita.

Todo o sistema é da marca Pecinin e foi instalado pela SOS Portões.

SOS Portões

End. Rua Canesin Nº 43

Tel. (16) 623-9929



SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO



Todo o material de combate a incêndio foi adquirido respeitando a normatização brasileira NBR, tendo sido feita a devida fiscalização e aprovação por parte do corpo de bombeiros.

Neste edifício, os halls de serviço possuem extintores, rede de hidrantes e são bloqueados por portas corta-fogo. Os extintores de incêndio servem para um primeiro combate a pequenos incêndios. Para tanto, é importante ler atentamente as instruções contidas no corpo do próprio equipamento, especialmente no que diz respeito às classes de incêndio para a qual é indicado e como utilizá-lo. A tabela abaixo esclarece alguns pontos.

O extintor e o local de sua colocação não devem ser alterados, pois foram determinados pelo Corpo de Bombeiros.

Incêndios de maior intensidade podem ser combatidos pelo uso de hidrantes, desde que não localizados em líquidos inflamáveis e/ou equipamentos elétricos.

As caixas de hidrantes possuem mangueiras que permitem combater o fogo com segurança, em qualquer ponto do pavimento.

As portas corta-fogo têm a finalidade de impedir a propagação do fogo e proteger as escadas durante a fuga em caso de incêndio, sendo importante que se mantenham sempre fechadas para que o sistema de molas não seja danificado e impeça o perfeito funcionamento em caso de necessidade.

O acesso as portas corta-fogo nunca pode estar obstruído.





INFORMAÇÕES ÚTEIS EM CASO DE INCÊNDIO

CLASSE DE INCÊNDIO	TIPO DE INCÊNDIO	EXTINTOR RECOMENDADO
A	Materiais sólidos, fibras têxteis, madeira, papel, etc	Água Pressurizada
B	Líquidos inflamáveis e derivados de petróleo	Gás Carbônico, Pó químico seco
C	Material elétrico, motores transformadores, etc	Gás Carbônico, Pó químico seco
D	Gases inflamáveis sob Pressão	Gás Carbônico, Pó químico seco

- Ao notar indícios de incêndio (fumaça, cheiro de queimado, etc .), certifique-se do que está queimando e da extensão do fogo, sempre a uma distância segura.
- Ligue para o corpo de bombeiros pelo número 193.
- Combata o fogo utilizando o extintor mais apropriado conforme descrito na tabela de classes de incêndio.
- Em caso de não saber manusear os extintores, saia do local imediatamente, fechando portas e janelas atrás de si, sem trancá-las, desligando a eletricidade e alertando demais moradores.
- Jamais utilize os elevadores em caso de incêndio.
- *Não tente salvar objetos - sua vida é mais importante.*



GARAGENS E DEPÓSITOS



A localização das vagas na garagem e dos depósitos individuais já foi preestabelecida no momento do fechamento do contrato de venda.

Sua forma e utilização deve ser definida no regulamento interno do condomínio.





UTILIZAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS COLETIVOS DO CONDOMÍNIO

Neste prédio foram instalados Circuito Interno de TV, interligado a guarita, cobrindo todo o campo de visão dos portões de acesso da rua para o edifício. Também foi instalado um Circuito Perimetral de Infra Vermelho, com controle centralizado na guarita. Ambos os sistemas foram instalados pela empresa:

Graber Segurança Eletrônica Ltda.
End.R. Prudente de Moraes Nº1960
Tel. (16) 610-5879

As regras para utilização do salão de festas, piscinas, vestiários e áreas de lazer devem ser estabelecidas no regulamento interno elaborado pelo próprio condomínio.

Para uso adequado das piscinas é aconselhável:

- Não usar óleos e cremes no corpo antes de entrar água;
- Que pessoas portadoras de lesões na pele e doenças infecto-contagiosas não frequentem as piscinas.

Toda a convivência em grupo é pacífica quando respeitamos o próximo.

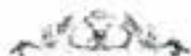


SEGURANÇA



- Não utilizar qualquer aparelho sanitário (bacias, caixas acopladas, tanque, lavatórios) como ponto de apoio, pois pode se quebrar e provocar um acidente.
- No caso de ausências prolongadas, é aconselhável fechar o registro de gás e chave geral de energia elétrica (se possível).
- Nunca testar ou procurar vazamentos no equipamento à gás utilizando fósforos ou qualquer outro material inflamável. Recomenda-se, para este fim, o uso de espuma de sabão. Em caso de dúvida fechar imediatamente o registro e solicitar auxílio de empresa especializada. Abrir as janelas e procurar não acender fósforos, não usar objetos que produzam faíscas, nem acionar os interruptores.
- Apesar dos riscos de incêndio em edifícios residenciais serem pequenos, eles podem ser provocados por descuidos como esquecer ferros de passar roupas ligados, panelas super aquecidas, curtos-circuitos ou mesmo cigarros mal apagados.
- **Não se pendurar nas janelas para limpeza dos vidros; utilizar utensílios com cabos alongados especiais para esse fim.**





RELAÇÃO DE FABRICANTES E FORNECEDORES

Cecrisa Revestimentos Cerâmicos S.A.
Av. Manoel Delfino Freitas, Nº 1001
Tel. 0800.487001 – Atendimento ao Cliente.

Gessart Ind. e Com. Artefatos de Gesso Ltda
Rua Piauí Nº 1554
Tel. 16.622.0033 – Contato Eliane / Sebastião.

Retok Ind. e Com. de Artefatos Madeira Ltda
Rua Javari Nº 590 Tamboré Barueri/SP
Tel. 011.729.10848 – Contato Nezilda.

Marcenaria e Carpintaria Medina Ltda.
Rua Conde do Iraja, Nº 560
Tel. 16.637.0066 – Contato Francisco ou Rodrigo.

Fama Ferragens S.A São Paulo
Rua Joaquim Estanislau de Gusmão Nº 422
Tel. 16.618.2855/992.0853 – Contato Geraldo.

Hipervidros Com. de Vidros Ltda
Av. Coronel Quito Junqueira Nº 538
Tel. 16.626.7119 – Contato Amélia.

Orca Ind. de Esquadrias Metálicas Ltda
Rua Amparo Nº 1065
Tel. 16.626.6856 – Contato Paulo.

Pial Eletro – Eletrônicos Ltda
Av. João Dias Nº 2319
Tel. 0800.118008 – Atendimento ao Consumidor.

Siemens Ltda
Av. Motenga Nº 3800 Pirituba/SP
Tel. 0800.119484 – Contato Eder.

Incepa Ind. Cerâmica Paraná S.A.
Rua Ceará Nº 824
Tel. 16.635.5625/993.0886 – Contato Rosangela.





Celite S.A Ind. e Comércio
Rua Arnaldo Vitaliano Nº 49
Tel. 0800.121941 – Atendimento ao Consumidor.

Duratex S.A
Rua João Ramalho Nº 1511
Tel. 16.626.7203 – Contato Edilene.

Instalações Elétricas Viola Ltda.
End. R. Hermínio Morandini, nº 806
Tel: 16. 624-2934 / 961-1423 – Contato Natal.

Cia Ultragás S.A
Rod. Alexandre Balbo, Km 326,5 Anel Viário
Tel. 16. 639.2000 – Contato Júlio/Sergio.

Graber Segurança Eletrônica Ltda
Rua Prudente de Moraes Nº 1960
Tel. 16.610.5879 – Contato Geraldo / 9132.2249.

Gold Star Com. e Serv. Ltda
Av. Meira Júnior Nº 1290
Tel. 16.627.8640 – Contato Willian.

SOS Portões – SI Comercio de Produtos Eletronicos Ltda.
Rua Canesin, Nº 43
Tel. 16.625.7132 – Contato Denise.

Elevadores Atlas S/A
Rua Venceslau Brás Nº 12
Tel: 016.618.6634/618.1019 – Edson / Luis Carlos
Atendimento Emergencia – 17:30 às 07:30 - 610.5566 – Bip 16612

Erimat Teleinformatica Ltda.
Rua Henrique Dumont, Nº 1395
Tel: 16.624.3200 – Contato Marta ou Vanessa

Tecmax Segurança Eletronica Ltda.
Rua Alexandre Gomes de Abreu, Nº 429
Tel: 16.627.1543 – Contato Edna.

